

ELŐTERJESZTÉS

Az 5/2012. (III.1.) BM. rendeletben szereplő pályázat megvalósítása tárgyában

Tisztelt Képviselő-testület!

Vámospércs Városi Önkormányzat önállóan működő intézményének, a Mikrotérségi Családsegítő – és Gyermekjóléti Szolgálatnak az elhelyezésével kapcsolatban a Képviselő-testület az **51/2012.(IV.25.)** számú határozatában arról döntött, hogy támogatási igényt nyújt be az önkormányzati felzárkóztatási támogatás igénybevételének részletes feltételeiről szóló 5/2012 (III.1) BM rendelet 1. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján és felkérte a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásával kapcsolatos valamennyi szükséges intézkedést tegye meg.

A pályázat benyújtásához szükség volt az épület meglévő állapotát és a felújítási munkákat felmérni, költségbecslést elkészíteni, ezért a testület 51/2012.(IV.25.) számú határozata alapján, a versenyszabályok figyelembe vételével a legalacsonyabb összegű árajánlatot tevő **Archi Stat Kft-vel (4287 Vámospércs, Béke u. 3.)** bruttó 180.000 Ft tervezési díjért Tervezési szerződést kötöttünk.

A benyújtott pályázatunkban Vámospércs, Béke u. 2. szám alatti ingatlan – **volt szolgálati lakás** - teljes körű felújításához igényeltük meg a maximálisan elérhető **bruttó 12.000.000 Ft támogatást**, melyhez becsatoltuk a **bruttó 15.350.000 Ft** összegű tervezői költségbecslést is. A Képviselő-testület a 92/2012.(V.30.) számú határozatában döntött arról, hogy az elnyerhető támogatási összegben felüli 3.350.000 Ft-ot az önkormányzat 2012. évi költségvetésében, az önkormányzat beruházási előirányzatának átcsoportosításával biztosítja.

A Belügyminisztérium a BM/7369/967/2012. számú Támogatói okiratában a pályázatot bruttó **12.000.000 Ft** támogatásban részesítette, a támogatás felhasználásának végső határideje 2013. június 30.

A projekt megvalósításához kiviteli tervet kell készíteni, a tervező kiválasztásához – a versenyszabályok figyelembe vételével – három tervezési jogosultsággal rendelkező vállalkozástól kértünk be árajánlatot, köztük az engedélyes tervet készítő Archi Stat Kft-től.

Az árajánlatok benyújtási határideje 2012. december 11. napján 10. óra volt. Az előírt határidőre 2 db árajánlat érkezett be, melyből a legalacsonyabb összegűt az **Attila és Attila Építésziroda KFT** – 4026 Debrecen, Bethlen u. 6-8. F. LPH. I/10. - tette, aki vállalta a kiviteli terveket **1.210.000 Ft + ÁFA** összegért, a Tervezési szerződés megkötésétől számított 30. napig elkészíteni.

Tekintettel arra, hogy az engedélyezési tervdokumentációt készítő tervező a megadott határidőre árajánlatot nem adott be, ezért tervének továbbdolgozásáért **szerzői jogdíj** illeti meg. Erre vonatkozó nyilatkozatában a tervező **bruttó 200.000 Ft**-ban határozta meg a kiviteli terv készítésére vonatkozó jogáról való lemondásának összegét.

Javaslom, hogy a kiviteli terv készítésének tervezési díját, valamint az engedélyezési tervdokumentációt készítő tervező szerzői jogdíját a Képviselő-testület a kötvény terhére biztosítsa.

Az említettek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen

Határozati javaslat:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. az 5/2012 (III.1) BM rendelet 1. § (3) bekezdés a) pontja alapján elnyert támogatásból a Vámospércs, Béke u. 2. szám alatti ingatlan felújítására vonatkozó kivitelei tervek készítésével a legalacsonyabb összegű árajánlatot tevő **Attila és Attila Építésziroda KFT** – 4026 Debrecen, Bethlen u. 6-8. F. LPH. I/10. - vállalkozást bízta meg, 1.210.000 Ft + ÁFA tervezési díjért, melynek fedezetét a kötvény terhére biztosítja,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott vállalkozóval a Tervezési szerződést kösse meg.

Határidő: 2012. december 30.

Felelős: Ménes Andrea polgármester

3. az 5/2012 (III.1) BM rendelet 1. § (3) bekezdés a) pontja alapján benyújtott pályázathoz elkészített engedélyezési tervdokumentációt készítő Archi Stat Kft (4287 Vámospércs, Béke u. 2.) részére a kiviteli tervek elkészítésének jogáról való lemondásáért bruttó 200.000 Ft-ot fizet a kötvény terhére,
4. felkéri a polgármestert, hogy a 3. pontban meghatározott díj kifizetésével kapcsolatos valamennyi intézkedést tegye meg.

Határidő: 2012. december 30.

Felelős: Ménes Andrea polgármester

Vámospércs, 2012. december 17.

**Ménes Andrea
polgármester**

A határozat elfogadásához **minősített többség** szükséges.

Az előterjesztést kezdeményezte:	Ménes Andrea polgármester	
Az előterjesztést ellenőrizte:	Kanyóné Papp Klára jegyző	
Az előterjesztést ellenőrizte:	Dr. Danó János aljegyző	
Az előterjesztést készítette:	Szabóné Miavecz Ildikó irodavezető	
Az előterjesztés jogilag véleményezte	Dr. Görömbei Zoltán ügyvéd	