

## ELŐTERJESZTÉS

### Az 5/2012. (III.1.) BM. rendeletben szereplő pályázat megvalósítása tárgyában

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Az 5/2012. (III.1.) BM. rendelet alapján az Önkormányzat a Vámospércs, Béke u. 2. szám alatti ingatlanon lévő szolgálati lakás felújítására, korszerűsítésére - a Mikrotérségi Családsegítő – és Gyermekjóléti Szolgálat jogszabályoknak megfelelő, ügyfélközpontú elhelyezése érdekében - 12.000 eFt támogatást nyert el.

A támogatás jogszerű felhasználása érdekében elkészítettük az engedélyes és kiviteli terveket, valamint a megvalósításhoz a Képviselő-testület bruttó 3.350.000 Ft összeget biztosított önerőként.

A Képviselő-testület a 10/2013.(II.11.) számú határozatában döntött arról, hogy a kivitelező kiválasztására vonatkozó eljárás lebonyolításával a Közbeszerzési Bizottságot bízta meg. A Közbeszerzési Bizottság 2013. február 11. napján tartott ülésén - 2/2013. (II.11.) számú határozatában – elfogadta a versenyeztetési eljárás felhívását és azt 2013. február 12. napján 3 árajánlattevőnek küldte meg, az alábbiak szerint:

1. Nagy és Szabó Kft. (4287 Vámospércs Kiss utca 10., árajánlat összege: bruttó: 34.599.076 Ft)
2. Kelet-Épszer Kft. (4032 Debrecen Bencsik Sándor u. 5., árajánlat összege: bruttó: 41.881.316 Ft)
3. Utas-Épker Kft. (4032 Debrecen Károli Gáspár u. 62., árajánlat összege: bruttó: 39.532.994 Ft)

2013. február 19. napján 9,00 órai kezdettel helyszíni bejárást biztosítottunk az árajánlattevők részére. Az árajánlatok beadási határidejéig – 2013. február 25. napján 10,00 óráig - 3 árajánlat érkezett be, amelyek bontásáról készített bontási jegyzőkönyv az előterjesztés mellékletét képezi.

#### Az árajánlatok tartalmának ismeretében az alábbiak állapíthatók meg:

A kivitelezésre beérkezett árajánlatok közül mindegyik magasabb összegű, mint a rendelkezésre álló fedezet (bruttó: 15.350.000 Ft). Ebben az esetben az Önkormányzat Képviselő-testületének két lehetősége van.

- az egyik, hogy a rendelkezésre álló fedezet és a beérkezett legalacsonyabb összegű árajánlat különbségének összegére az önkormányzat költségvetésében fedezetet biztosít, vagy az eljárást eredménytelenné nyilvánítja és új eljárást folytat le, illetve
- a 12 millió Ft támogatás visszafizetéséről határoz.

#### Szakmai javaslat:

A kiviteli terv műszaki tartalmának ismeretében, továbbá a beérkezett árajánlatokat figyelembe véve álláspontunk az, hogy új eljárás lefolytatása esetén sem várható, hogy a rendelkezésre álló költségvetési fedezetnek megfelelő összegű árajánlat érkezzen be. A műszaki tartalom csökkentése pedig azért nem lehetséges, mert a két önálló közintézmény működéséhez a tervekben szereplő műszaki tartalmat szükséges megvalósítani.

A kivitelezésre beérkezett legalacsonyabb összegű árajánlat (bruttó: 34.599.076 Ft) és a rendelkezésre álló fedezet (bruttó 15.350.000 Ft) közötti különbség bruttó 19.249.076 Ft, amelynek forrása az Önkormányzat 2013. évi költségvetésében nem áll rendelkezésre, Ez az összeg kizárólag

hitelfelvétellel lenne biztosítható, amelyet a folyamatban lévő egyéb projektjeink biztonságos megvalósítása miatt nem javasunk.

Egyéb lehetőség hiányában javasoljuk a 12 millió Ft-os támogatásról való lemondást, és a központi költségvetés számára történő visszafizetését.

Javasoljuk továbbá, hogy a beruházás megvalósítására európai uniós forrást keressen az önkormányzat, amelynek elnyerése esetén jóval kevesebb saját forrás biztosításával tudjuk az eredeti elképzeléseinket valósítani.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen:

**Határozati javaslat:**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. az 5/2012 (III.1) BM rendelet 1. § (3) bekezdés a) pontja alapján elnyert támogatás alapján - a Vámospércs, Béke u. 2. szám alatti ingatlan felújítására vonatkozó, - a beruházás megvalósítása tárgyában lefolytatott versenyeztetési eljárást eredménytelenné nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a beérkezett árajánlatok közül mindegyik magasabb ellenszolgáltatást tartalmaz, mint a rendelkezésre álló fedezet.
2. az 1. pontban meghatározottak miatt az 5/2012 (III.1) BM rendelet 1. § (3) bekezdés a) pontja alapján elnyert és folyósított támogatást visszafizeti a Magyar Államkincstár önkormányzati felzárkóztatási támogatás lebonyolítási számlájára.
3. felkéri a polgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében valamennyi szükséges intézkedést tegye meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Ménes Andrea polgármester

Vámospércs, 2013. február 25.

**Ménes Andrea**  
**polgármester**

\*\*\*A határozat elfogadásához **minősített többség** szükséges.\*\*\*

<b>Az előterjesztést kezdeményezte:</b>	Ménes Andrea polgármester	
<b>Az előterjesztést ellenőrizte:</b>	Dr. Danó János aljegyző	
<b>Adó-és Költségvetési Iroda</b>	Bökönyi Zsolt irodavezető	
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	Kanyóné Papp Klára jegyző	