



Vámospércs Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete



JEGYZŐKÖNYV

VÁMOSPÉRC S VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK NYÍLT ÜLÉSÉRŐL

A tanácskozás kezdete:

2022. április 25. napján 14,00 óra

A tanácskozás helye:

Vámospércs Városi Önkormányzat Polgármesteri
Hivatalának emeleti nagyterme

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. április 25. napján 14,00 órai kezdettel Vámospércs Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának emeleti nagytermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak : Ménes Andrea polgármester,
Somogyi László Gábor alpolgármester,
Nagyné Oláh Edit önkormányzati képviselő
Lakatos József önkormányzati képviselő
Polgárné Nagy Elvira önkormányzati képviselő
Gálfi József önkormányzati képviselő
Kosztin Mihály önkormányzati képviselő

Korpa Tamás külső bizottsági tag

Igazoltan távol maradt: Ménesné Vincze Anikó önkormányzati képviselő, Szabó Gyula önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Kanyóné Papp Klára jegyző, Bökönyi Zsolt Adó-és költségvetési Irodavezető

Meghívott vendég: Diósné Kozma Erzsébet Intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: Hanuder-Jónizs Bernadett

Ménes Andrea polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes 7 fő megjelent tagjával. Az ülést megnyitom.

A napirendi pontok ismertetése előtt javaslom, hogy napirendi pont előtti témaként kerüljön felvételre az önkormányzat gazdálkodása során átmenetileg szabad pénzeszközeinek lekötött betétként történő hasznosításáról szóló tájékoztatás. Kerüljön levételre a 1. napirendi pont helyette 1. napirendi pontként kerüljön felvételre a Kegyeleti közszolgáltató kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás megindítása tárgyában készült előterjesztés. 7. napirendi pontként: Előterjesztés a Településrendezési tervmódosítás véleményezési szakaszának lezárásáról. Kérdezem, hogy van-e valakinek napirendi pontokhoz javaslata?

Kosztin Mihály önkormányzati képviselő:

Egyebek napirendi pontjának a felvételét javaslom.

Ménes Andrea polgármester:

Ismertetem a módosított napirendi pontokat.

Nyílt ülés

Napirendi pont előtti téma:

Tájékoztatás a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
Tájékoztatás az önkormányzat gazdálkodása során átmenetileg szabad pénzeszközeinek lekötött betétként történő hasznosításáról

Nyílt ülés
Napirendi pontok:

1. Előterjesztés Kegyeleti közszolgáltató kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás megindítása tárgyában
Előterjesztő: Ménes Andrea polgármester
2. Előterjesztés a Vámospércsi Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi beszámolójának és 2022. évi munkatervének elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Ménes Andrea polgármester
3. Előterjesztés önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése tárgyában
Előterjesztő: Ménes Andrea polgármester
4. Előterjesztés a Bocskai Sportegyesület Vámospércs részére 2021. évben nyújtott támogatás elszámolása, és a 2022. évi támogatási kérelme tárgyában
Előterjesztő: Ménes Andrea polgármester
5. Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjához kapcsolódó önköltségszámítás tárgyában
Előterjesztő: Kanyóné Papp Klára jegyző
6. Előterjesztés a KEOP szennyvízberuházás során beszerzésre került szippantó tehergépjármű bérleti szerződésének megszüntetése és üzemeltetésből történő visszavétele tárgyában
Előterjesztő: Ménes Andrea polgármester
7. Előterjesztés a Településrendezési tervmódosítás véleményezési szakaszának lezárásáról
Előterjesztő: Ménes Andrea polgármester
8. Egyebek

Zárt ülés
Napirendi pont előtti téma:

Tájékoztatás a lejárt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

Zárt ülés
Napirendi pontok:

1. Előterjesztés a személyes szolgáltatást nyújtó szociális ellátás iránti kérelmek elbírálása tárgyában
Előterjesztő: Ménes Andrea polgármester

Kérem szavazzunk a napirendi pontok elfogadásáról!

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a nyílt és a zárt ülés napirendi pontjait elfogadja.

Tájékoztatás a lejárt határidejű nyílt Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Ménes Andrea polgármester:

A Képviselő-testület részére kiküldésre került a lejárt határidejű döntések végrehajtásáról szóló beszámoló. Kérdezem, hogy az áttekintést követően van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, szavazzunk!

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás elfogadja a lejárt nyílt határidejű Képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

**Tájékoztatás az önkormányzat gazdálkodása során átmenetileg szabad pénzeszközeinek lekötött betétként történő hasznosításáról
(Írásos előterjesztés mellékelve)**

Ménes Andrea polgármester:

Felkérem Bökönyi Zsolt Irodavezetőt, hogy ismertesse a tájékoztatást.

Bökönyi Zsolt Adó és költségvetési Irodavezető:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2022. (II.14.) önkormányzati rendelete 8.§ (2)-(3) bekezdései alapján az önkormányzat gazdálkodása során átmenetileg szabad pénzeszközeit csak kockázatmentes lekötött betétben vagy államkötvényben történő elhelyezés útján hasznosíthatja. A Képviselő-testület a hasznosítással kapcsolatos pénzügyi műveletek lebonyolítását a polgármester hatáskörében utalja. A polgármester a tett intézkedésről a következő Képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Vámospércs Városi Önkormányzat 2022. 03. 31-én 3 hónap időtartamra (2022.06.30-ig) 200 000 000 Ft átmenetileg szabad pénzeszközét a számlavezető Takarékbank Zrt-nél lekötött betétként hasznosítja éves 5,83% kamatfizetés ellenében. A lekötött betét várható kamata 2 915 000 Ft. Kérem a tájékoztatás elfogadását.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás elfogadja az önkormányzat gazdálkodás során átmenetileg szabad pénzeszközeinek lekötött betétként történő hasznosításáról szóló tájékoztatót.

1. napirendi pont: Kegyeleti közszolgáltató kiválasztására irányuló egyszerű beszerzési eljárás megindítása tárgyában

(Írásos előterjesztés mellékelve)

Ménes Andrea polgármester:

Vámospércs Városi Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatként meghatározott köztemető fenntartást 2006. évtől közszolgáltatási szerződés keretében, üzemeltetésre történő átadással biztosította a további vonatkozó rendeletek figyelembevételével: a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, és annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X.01.) Kormányrendelet (továbbiakban Korm.rendelet).

A Kegyeleti Közszolgáltatást eddig a Platinum Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat végezte. Tekintettel arra, hogy a temető fenntartás, üzemeltetés jogszabályban előírt személyi és tárgyi feltételeinek biztosítására az önkormányzat önállóan nem képes, javaslom, hogy a következő 5 évben is Kegyeleti Közszolgáltatót vegyünk igénybe ezen kötelező önkormányzati feladat ellátására.

A közszolgáltató kiválasztására – a 113/2021. (XI.16.) határozat alapján - egyszerű beszerzési eljárást folytattunk le, amely eredménytelenül zárult. A fentiek alapján új beszerzési eljárás lefolytatása szükséges.

Javaslom, hogy a beszerzési eljárás során az alábbi 3 szolgáltatótól kérjünk árajánlatot:

- 1. Hajdúnánás Városi Önkormányzat Köztemető**
(4080 Hajdúnánás Liliom u. 1.)
- 2. PLATINUM Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat**
(4025 Debrecen Arany J. u. 40.) Képviseli: Kari Irén vezérigazgató
- 3. BARACSI Kegyeleti Kft.**
(4300 Nyírbátor Zrínyi u. 68.) Képviseli: Baracsi Balázs János ügyvezető

Az előterjesztés mellékleteként csatolásra került az ajánlattételi felhívás és a felolvasólap.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen. Kérdése, hozzászólása van-e valakinek? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2022. (IV.25.)
számú határozata

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A Vámospércsi 025/13 hrsz-ú köztemető fenntartására, üzemeltetésére vonatkozó kegyeleti közszolgáltatást végző vállalkozás kiválasztására egyszerű beszerzési eljárást folytat le.
2. A beszerzési eljárásban az alábbi 3 vállalkozást kéri fel ajánlattételre:
 - **Hajdúnánás Városi Önkormányzat Köztemető**
(4080 Hajdúnánás Liliom u. 1.)
 - **PLATINUM Hajdú-Bihar Megyei Temetkezési Vállalat**
(4025 Debrecen Arany J. u. 40.) Képviseli: Kari Irén vezérigazgató
 - **BARACSI Kegyeleti Kft.**
(4300Nyírbátor Zrínyi u. 68.) Képviseli: Baracsi Balázs János ügyvezető
3. Felkéri a Polgármestert, hogy a beszerzési eljárás lefolytatásáról gondoskodjon.

Határidő: 2022. július 31.

Felelős: polgármester

2. napirendi pont: Előterjesztés a Vámospércsi Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi beszámolójának és 222. évi munkatervének elfogadása tárgyában
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Ménes Andrea polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a mai ülésünkön Diósné Kozma Erzsébet Intézményvezető Asszonyt. 2018. január 1-jétől hatályba léptek bizonyos jogszabályi változások, amelyek a Kulturális törvényt is érintették. Az egyes kulturális és sporttárgyú törvények, valamint egyes kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2017. évi CLXX. törvény több változást is hozott a közművelődési és a könyvtári feladatellátás szabályozásában.

Ilyen jogszabályi változás (Kult. tv. 65. § (2a) bekezdés) az is, hogy a települési könyvtár az éves szakmai munkatervét és az éves szakmai beszámolóját - megőrzés és hozzáférhetővé tétel céljából - a fenntartó általi elfogadást követően 15 napon belül megküldi a megyei hatókörű városi könyvtár részére.

A fenti jogszabályi változásokat is figyelembe véve az intézményvezető megküldte a Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi beszámolóját és a 2022. évi munkatervét, melyet az előterjesztés mellékleteként csatolok.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni. Kérdezem Intézményvezető Asszonyt, hogy az írásos anyaghoz képest van-e kiegészíteni valója?

Diósné Kozma Erzsébet Intézményvezető Asszony:

Köszönöm, nincs.

Ménes Andrea polgármester:

Kérdése, hozzászólása van-e valakinek? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Polgárné Nagy Elvira települési képviselő:

Gondolom a munkaterv év közben módosítható.

Ménes Andrea polgármester:

Igen. Nyilván tudjátok, hogy a 2021-es év a pandémia árnyékában folyt. A közművelődésben ez sok nehézséget okozott. Szerencse a szerencsétlenségben, hogy egyébként is átépítés alatt volt az intézményünk.

Azt gondolom, amúgy sem tudott volna ezáltal teljes fényében működni az épület. Véleményem szerint a Nagy u. 4. szám alatt igen méltó körülményeket teremtettünk, kiscsoportok is tudtak zavartalanul működni. Igaz nem teljes fényében, mivel a pandémia által voltak korlátozások. Szeretném megköszönni Alpolgármester úrnak és Korpa Tamásnak, hiszen nagyon aktív online munkát végeztek ez idő alatt. Ahogy én néztem a többi település tevékenységét, szinte utánozni sem tudtak bennünket.

Az egy kicsit szomorúvá tett, hogy a Művelődési Ház dolgozói még nem is osztották meg ezeket a programokat. Azt gondolom, hogy ez az ő munkájukat pótolta, segítette. Nehéz időszak után vagyunk túl. A pandémia által zártabbá váltak az emberek.

A beszámolóban olvasható az a tény, hogy csak hárman dolgoznak szakemberként az intézményben. A megengedett létszámmal működtök!

Az épület nagyon modern és szép lett, próbálunk hangosítás területén munkatársat keresni. A kisebb rendezvényekre gondolok e tekintetben, mivel a nagyobb rendezvényekre külsős hangosít. Erre a feladatra jelenleg megkértem Eduárdné Póik Mártát, hogy tanuljon be Abucki Úrtól. Egyszerű hangosítási feladatokra gondolok, addig, amíg a meghirdetett állás nem kerül betöltésre, hogy az intézmény működésében ne legyen probléma. Plusz közművelődési szakembert nem kívánunk alkalmazni az intézménynél, és nem is akarunk, mivel a jelenlegi 3 fő bére sem lefinanszírozott. Úgy ahogy más intézményeknél is, - beleértve az Önkormányzatot is - közmunkás személyzettel küszöböljük ki a hiányosságokat. A közcélú foglalkoztatottaknak az önkormányzat a munkáltatója és mi is választjuk ki személyüket. Kérem, a helyzetet fogadjátok el. A gazdálkodásunkra figyelniük kell. A programokkal kapcsolatosan annyit szeretnék mondani, a törzse a munkatervnek megvan, ez bármikor módosítható. Úgy gondolom, színvonalas év elé nézünk.

Még egy dolgot szeretnék kérni és jelezni, hogy semmilyen forgatás, nyilatkozat, megnyilvánulás stb. nem történhet az önkormányzat vezetésének tudta nélkül.

Semmilyen pályázat nem kerülhet úgy beadásra, amiről mi nem tudunk. Kérem ennek tudomásul vételét és betartását.

Kérdése, hozzászólása van-e valakinek? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2022. (IV.25.)
számú határozata

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 65. § (2a) bekezdése alapján - úgy dönt, hogy:

1. A Vámospércsi Művelődési Ház és Könyvtár 2021. évi beszámolóját, valamint 2022. évi munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az intézmény vezetőjét értesítse.

Határidő: 2022. 04. 30.

Felelős: Ménes Andrea polgármester

(Diósné Kozma Erzsébet Intézményvezető Asszony távozik az ülésről 14,18 órakor)

3. napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezése tárgyában
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Ménes Andrea polgármester:

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal a Miniszterelnökség által kiadott, a kormányhivatalok 2022. évi törvényességi felügyeleti munkatervével (a továbbiakban: ellenőrzési munkaterv) összefüggésben vizsgálja az önkormányzati rendeletek megalkotásával, módosításával, publikálásával kapcsolatos feladatok végrehajtását.

Ehhez kapcsolódóan felül kellett vizsgálnunk az önkormányzat Képviselő-testülete által alkotott és hatályban lévő valamennyi önkormányzati rendeletet, illetve mindegyik esetében gondoskodni kellett azok egységes szerkezetbe foglalásáról is.

A felülvizsgálat során összesen 15 db önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése vált indokolttá. Az előterjesztésben szereplő önkormányzati rendelet-tervezet javaslat tartalmazza ezen rendeleteket.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen. Kérdése, hozzászólása van-e valakinek? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi rendeletet alkotja:

Vámospércs Városi Önkormányzat
2/2022. (IV. 25.) önkormányzati rendelete
önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

2.

Hatályát veszti Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a:

- 9/1994. (VI.28.) önkormányzati rendelete Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérbeadásáról,
- 6/2010. (IV.29) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2009 évi zárszámadásáról,
- 12/2010. (XII.15.) önkormányzati rendelete a 2011. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól,
- 10/2011. (IV.28.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2010. évi zárszámadásáról,
- 24/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól,
- 8/2012. (IV.25.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2011. évi zárszámadásáról,
- 16/2012. (X.15.) önkormányzati rendelete a Mátyás Király Általános és Alapfokú Művészeti Iskola térítési és tandíj fizetési szabályozásáról,
- 21/2012. (XII.11.) önkormányzati rendelet a 2013. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról,
- 7/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2012. évi zárszámadásáról,
- 10/2014. (V.06.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2013. évi zárszámadásáról,
- 7/2015. (V.05.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2014. évi zárszámadásáról,
- 6/2016. (IV.27.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2015. évi zárszámadásáról,
- 5/2018. (VI.20.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról,
- 8/2019. (IV.08.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2018. évi zárszámadásáról,
- 8/2020. (IV.29.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2019. évi zárszámadásáról.

Záró rendelkezések

2. §

E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.
A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Vámspércs, 2022. április 25.

Ménes Andrea
polgármester

Kanyóné Papp Klára
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdetem:
Vámspércs, 2022. április 25.

Kanyóné Papp Klára
jegyző

Vámospércs Városi Önkormányzat
2/2022. (IV. 25.) önkormányzati rendelete
önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a :

- 9/1994. (VI.28.) önkormányzati rendelete Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérbeadásáról,
- 6/2010. (IV.29) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2009 évi zárszámadásáról,
- 12/2010. (XII.15.) önkormányzati rendelete a 2011. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályairól,
- 10/2011. (IV.28.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2010. évi zárszámadásáról,
- 24/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelete a 2012. évi költségvetési gazdálkodás átmenti szabályairól,
- 8/2012. (IV.25.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2011. évi zárszámadásáról,
- 16/2012. (X.15.) önkormányzati rendelete a Mátyás Király Általános és Alapfokú Művészeti Iskola térítési és tandíj fizetési szabályozásáról,
- 21/2012. (XII.11.) önkormányzati redelet a 2013. évi költségvetési gazdálkodás átmeneti szabályozásáról,
- 7/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2012. évi zárszámadásról,
- 10/2014. (V.06.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2013. évi zárszámadásáról,
- 7/2015. (V.05.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2014. évi zárszámadásáról,
- 6/2016. (IV.27.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2015. évi zárszámadásról,
- 5/2018. (VI.20.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2017. évi zárszámadásáról,
- 8/2019. (IV.08.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2018. évi zárszámadásról,

- 8/2020. (IV.29.) önkormányzati rendelete Vámospércs Városi Önkormányzat 2019. évi zárszámadásról.


Záró rendelkezések

2. §

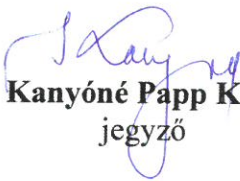
E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

A rendelet kihirdetéséről a jegyző a helyben szokásos módon gondoskodik.

Vámospércs, 2022. április 25.

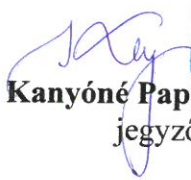

Ménes Andrea
polgármester




Kanyóne Papp Klára
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdetem:

Vámospércs, 2022. április 25.


Kanyóne Papp Klára
jegyző



4. napirendi pont: Előterjesztés a Bocskai Sportegyesület Vámospércs részére 2021. évben nyújtott támogatás elszámolása, és a 2022. évi támogatási kérelme tárgyában
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Ménes Andrea polgármester:

Vámospércs Városi Önkormányzat a 125/2021. (XI.16.) számú határozata alapján, a Bocskai Sportegyesület Vámospércs civil szervezetet – a működőképességét veszélyeztető, rendkívüli támogatási kérelme alapján - 2021. évben 1 100 000 Ft összegű támogatásban részesítette.

A Támogatott, a részére nyújtott támogatási összeggel a támogatási megállapodásban rögzítettek alapján – 2022. március 31-ig - köteles elszámolni.

A Támogatott a **2021. évi támogatás felhasználását igazoló dokumentumait az elszámolási határidőig benyújtotta**, az önkormányzati támogatás jogszerű felhasználásának ellenőrzése megtörtént, melynek eredményeként megállapításra került, hogy a **támogatás célhoz kötött, szabályos felhasználása megtörtént.**

A Bocskai Sportegyesület Vámospércs elnöke, Oláh Sándor, a 2021. évi támogatás felhasználását igazoló dokumentumok mellett **2022. évre benyújtotta 1 595 000 Ft összegű támogatási kérelmét.** (1. számú melléklet)

Elnök Úr számításai alapján a Sportegyesület **önkormányzati támogatás nélkül 2022. évben nem tudja fedezni működési kiadásait és a TAO támogatás önrészét, illetve nagyon fontos lenne a sportolók részére, az egységes megjelenést biztosító sportruházat (melegítő) beszerzése is.**

A Bocskai Sportegyesület Vámospércs kérelmét megvizsgáltuk és a támogatási igényt megalapozottnak találtuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés alapján, a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen. Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzuk.

Kosztin Mihály önkormányzati képviselő:

Támogatom a sportot teljes mértékben. A TAO-ról tudni kell, hogy sok mindenre fölhasználható, de nem mindenre. Pl. gázszámlát nem fizethetnek, de a csapat szállítási költségei is le van korlátozva. Az egyesület az önkormányzati támogatáson kívül (pénzre gondolok) máshonnan nem kap finanszírozást csak a TAO-t. Úgy gondolom, hogy továbbra is támogatni kell őket.

Lakatos József önkormányzati képviselő:

Egyetértek azzal, hogy támogassuk a sportot. Régebben sokkal több támogatást össze tudott szedni az egyesület, emlékszem, hogy az elnök feljárta a vállalkozókat.

Ménes Andrea polgármester:

Igen régebben, de most már a TAO van. A vállalkozók ezzel támogatják őket. További kérdés, hozzászólás? Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs kérem szavazzuk.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

42/2022. (IV.25.)
számú határozata

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Bocskai Sportegyesület Vámospércs 1 100 000 Ft összegű, 2021. évi támogatásának felhasználását teljes összegében elfogadja.**

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2022. (IV.25.)
számú határozata

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Bocskai Sportegyesület Vámospércs** civil szervezetnek **1 595 000 Ft összegű támogatást nyújt**, melynek fedezetét az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének működési célú támogatások államháztartáson kívülre kiemelt kiadási előirányzata terhére biztosítja. A támogatási összeg kizárólag a támogatási kérelemben megjelölt célra használható fel.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a támogatási megállapodást a Bocskai Sportegyesület Vámospércs civil szervezettel kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. napirendi pont: Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjához kapcsolódó önköltségszámítás tárgyában
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Ménes Andrea polgármester:

Felkérem Bökönyi Zsolt Irodavezető Urat, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Bökönyi Zsolt Adó és költségvetési Irodavezető:

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 115. § (1) bekezdése értelmében a fenntartó tárgyév április 1-jéig határozza meg a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítési díját.

Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében szolgáltatásonként, szakápolási központ esetében a szakápolási ellátásra külön kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani.

A korábbi évekhez hasonlóan – figyelemmel a hatályos jogszabályi előírásokban foglaltakra - 2022. évre is el kellett készíteni a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások térítési díjának önköltségszámítását.

A fenntartó az intézményi térítési díjat a jogszabályok alapján kiszámított díjtételnél alacsonyabb összegben is meghatározhatja.

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II.17.) Kormányrendelet 3. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat:

- a) étkeztetés esetén ellátási napra,
- b) * házi segítségnyújtás esetén gondozási órára,
- c) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén ellátási napra,
- d) támogató szolgáltatás esetén szolgálati órára és szállítási kilométerre,
- e) nappali ellátás esetén ellátási napra,
- f) * bentlakásos intézményi ellátás esetén ellátási napra,
- g) * a támogatott lakhatásban igénybe vett, az Szt. 75. § (1) bekezdés d) pont db) alpontja szerinti esetben ellátási napra, dh) pontja szerinti esetben szállítási kilométerre, da), dc)-dg) és di) alpontja szerinti esetben órára vetítve kell meghatározni.

(4) A intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni.

Az Intézményi önköltség számításai 2022. évre – fentiek alapján – az alábbiakban foglalhatók össze:

Megnevezés	adatok (Ft)
Szociális étkeztetés:	
2022. évre egy ellátottra vetített számított önköltség (Ft/nap)	870 Ft/nap
Kiszállítás költségei 55 fő részére:	
számított önköltség	200 Ft/fő/nap
Időskorúak nappali intézményi ellátása:	
engedélyezett ellátotti létszám	15 fő
Idősek nappali ellátás önköltsége	1 725 Ft/fő/nap
Támogató szolgálat:	
személyi segítség önköltségi óradíja	1 500 Ft/óra
A szociálisan rászorultak esetében a szállítás km díja	205 Ft/km
nem szociálisan rászorultak esetében a személyszállítás szolgáltatási önköltsége	670 Ft/km
Időskorúak tartós bentlakást nyújtó intézménye:	
számított önköltség/nap	8 965 Ft/nap
Házi segítségnyújtás:	
szociális segítség számított önköltsége	2 127 Ft/óra
személyi gondozás számított önköltsége	1 842 Ft/óra
Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás:	
számított adat	215 Ft/fő/nap
Élelmezési Intézmény:	
egy élelmezési nap közvetlen önköltsége (élelmezési nyersanyagnorma 454 Ft/nap + rezsi költség 681 Ft/nap)	1 135 Ft/nap

A gyermekétkeztetés vonatkozásában a 2022. évi megalapozó felmérés 2021. október 28-án elkészült, ebben részletezésre kerültek az Élelmezési Intézmény kiadásai, így az arányaiban, külön-külön részletezésre nem került.

2021. évi XCIX. törvény a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról az alábbiak szerint rendelkezik:

147. § (1) A koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges gazdasági intézkedésről szóló 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet] hatálybalépésének napjától 2022. június 30. napjáig - a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel --*

- a) a helyi önkormányzat,
- b) a helyi önkormányzat által fenntartott
 - ba) költségvetési szerv,
 - bb) nonprofit szervezet,
 - bc) egyéb szervezet,
- c) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság,
- d) a helyi önkormányzat többségi tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaság által alapított gazdasági társaság,
- e) a képviselő-testület feladatkörébe tartozó közszolgáltatás ellátására szerződéssel rendelkező, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti gazdálkodó szervezet által nyújtott szolgáltatásért, végzett tevékenységéért megállapított díj, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás keretében felmerülő díj, illetve egyéb díjfizetési kötelezettség (a továbbiakban együtt: díj) mértéke nem lehet magasabb, mint az ugyanazon díjnak a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépését megelőző napon hatályos és alkalmazandó mértéke.

(2)* Az (1) bekezdés szerinti szervezet a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépésének napjától már megállapított új díjat nem vezethet be, 2022. június 30. napjáig új díjat nem állapíthat meg, meglévő díjat új kötelezeti körre nem terjeszthet ki.*

(3) Nem kell alkalmazni az (1) bekezdésben foglaltakat abban az esetben, ha a felek a 603/2020. (XII. 18.) Korm. rendelet hatálybalépése előtt - legalább kétéves időtartamra vagy határozatlan időre - megkötött szerződésükben számszerűsíthető módon meghatározták a díjmelés mértékét az (1) bekezdés szerinti időszak vonatkozásában.

(4) Nem kell alkalmazni az (1) bekezdésben foglaltakat abban az esetben, ha a díjmelés mértékét a díjfizetési kötelezettséget előíró jogszabály 2020. október 31. napjáig számszerűsíthető módon meghatározta.

Fentiekre tekintettel 2022. június 30. napjáig térítési díjat emelni nem lehet, így a 2020. évben alkalmazott térítési díjakat kell alkalmazni 2022. évre vonatkozóan is.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Ménes Andrea polgármester:

Kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2022. (IV.25.)
számú határozata

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjához kapcsolódó – 2022. évre vonatkozó - önköltségszámítást a határozat melléklete szerint elfogadja.
2. A veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. tv. 147. § (1)- (2) bekezdése alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díját nem módosítja, a 2020. évben alkalmazott díjakat tartja fenn.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Kanyóné Papp Klára jegyző

ÖNKÖLTSÉGSZÁMÍTÁS 2022. ÉVRE

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) 115. § (1) bekezdése értelmében: Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéért megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében szolgáltatásonként, szakápolási központ esetében a szakápolási ellátásra külön kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani.

(2)* A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: személyi térítési díj) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét.

A szolgáltatási önköltség megállapítása szolgáltatásonként az alábbi:

1.) Étkeztetés

Szt. 62. § * (1) Az étkeztetés keretében azoknak a szociálisan rászorultaknak a legalább napi egyszeri meleg étkezéséről kell gondoskodni, akik azt önmaguk, illetve eltartottaik részére tartósan vagy átmeneti jelleggel nem képesek biztosítani, különösen

- a) koruk,
- b) egészségi állapotuk,
- c) fogyatékoságuk, pszichiátriai betegségeik,
- d) szenvedélybetegségük, vagy
- e) hajléktalanságuk miatt.

(2) Az (1) bekezdés szerinti jogosultsági feltételek részletes szabályait a települési önkormányzat rendeletben határozza meg.

(3) * Az étkeztetés szolgáltatási formái

a) a szociális konyha és

b) a népkonyha.

a.) Szociális étkeztetésben az előző évi tényadatok alapján (szociális étkező: 18 093 adag : 249 nap=72,66 fő) ~73 fő került figyelembevételre

Szolgáltatási önköltség:

A szociális étkeztetés szakfeladaton az étel előállítás tervezett költségei: 8 966 000 Ft

(alapanyag, rezszi)

Személyi kiadások (dolgozó bére, járuléka): 6 875 000 Ft
2022. évben a szolgáltatási önköltség tervezett költsége összesen: 15 841 000 Ft
2021. évben tényleges ellátottak száma: 73 fő

Tervezett ellátottak száma 2022. évben: 73 fő 249 nap figyelembevételével

[2020. évi XC. törvény Magyarország 2021. évi költségvetéséről]

15 841 000 Ft : 73 fő : 249 nap = 871,49/ Ft / adag / nap ~870 / Ft/ nap / adag (nettó összegben)

Intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget, tehát az intézményi térítési díj a szolgáltatási önköltség felső határa.

b.) Kiszállítás költségei:

Gépkocsivezetők bére + járulék 2 főt érintően (éves szinten): 6 957 600 Ft *
- Üzemanyag (éves szinten): [1057 liter x 380 Ft/liter] 460 411 Ft
- Kiszállítások száma napi szinten 55 fő
- A gépkocsi megtett évi km- re a mentelével alapján: 13 280 km
- Üzemanyag átlagára: 445 Ft/km

* gépkocsivezető bére járulékkal együtt 6 957 600 Ft mivel azonban a munkaidejüknek 1/3-át teszi ki az e tárgykörhöz kapcsolódó feladatellátás, így a bért és a járulékot is 1/3 nagyságrendben kell figyelembe venni. Fentiek okán bér és járulék címén figyelembe vehető (6 957 600 Ft: 3) = 2 319 200 Ft. Az üzemanyag költség tapasztalati adatok alapján 1 057 liter üzemanyag (460 411 / 445) = 1 035 liter * 445 Ft üzemanyag átlagárral számolva 460 411 Ft.

Mindösszesen: 2 319 200 Ft bér + 460 411 Ft üzemanyag költség = 2 779 611 Ft

2 779 611 Ft : 55 fő : 249 nap = 202,96 Ft - 200 Ft / nap

Az ebéd kiszállítás feladatellátás önköltsége 200 Ft / fő / nap.

A szociális étkeztetést igénybevevők a feladatellátásért 2013-óta 125 Ft/fő/nap térítési díjat fizetnek.

2.) Időskorúak nappali intézményi ellátása

Szt. 65/F. § (1) A nappali ellátás hajléktalan személyek és elsősorban a saját otthonukban élő,

a) tizennyolcadik életévüket betöltött, egészségi állapotuk vagy idős koruk miatt szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes személyek,

b) az Szt. 93. § (4) bekezdése szerinti kivétellel a tizennyolcadik életévüket betöltött, fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő pszichiátriai betegek, illetve szenvedélybetegek,

c) harmadik életévüket betöltött, önkiszolgálásra részben képes vagy önellátásra nem képes, de felügyeletre szoruló fogyatékos, illetve autista személyek részére biztosít lehetőséget a napközbeni tartózkodásra, társas kapcsolatokra, valamint az alapvető higiéniai szükségleteik kielégítésére, továbbá igény szerint megszervezi az ellátottak - ide nem értve az idős személyeket - napközbeni étkeztetését.

(2) Rendkívül indokolt esetben nappali ellátás olyan fogyatékos személyek részére is biztosítható, akire nézve szülője vagy más hozzátartozója gyermekgondozási segélyben, gyermekgondozást segítő ellátásban, gyermeknevelési támogatásban, gyermekek otthongondozási díjában vagy ápolási díjban részesül.

(3) A fenntartó a 92/B. § (1) bekezdésének c) pontja szerinti szakmai programban meghatározhatja, hogy az intézmény az (1) bekezdésben meghatározottak közül melyik ellátotti csoportokat látja el. Ez a rendelkezés nem érinti a 86. § (2) bekezdésének b)-d) pontja szerinti önkormányzatok ellátási kötelezettségét.

Nappali ellátást nyújtó idős klubja étkezés nélkül:

2022. évi tervezett összeg: 6 438 000 Ft/év
(melyből személyi juttatás 2022. évi tervezett összege: 5 246 000 Ft,
járulékok 2022. évi tervezett összege: 707 000 Ft,
a dologi kiadások 2022. évi tervezett összege: 485 000 Ft)

Engedélyezett ellátotti létszám: 15 fő

mely a tervezett napi átlagos (forgalmi adatnapló szerint) is 15 fő ellátotti létszám

**Önköltség: 6 438 000 Ft : 15 fő tervezett létszám: 249 munkanap = 1 723,69 Ft/fő/nap
~1 725 Ft/fő/nap**

Az időskorúak nappali intézményi ellátása feladatellátásához kapcsolódóan 1 725 Ft /fő a számított önköltség. Az alapszolgáltatás biztosítása az önkormányzat kötelező feladata, a kialakult gyakorlat szerint a nappali intézményi ellátást igénybevevők a feladatellátásért térítési díjat nem fizetnek.

3.) Időskorúak tartós bentlakást nyújtó intézménye

Szt. 68. § (1) Az idősök otthonában - a 68/B. § és a 68/C. § szerinti kivétellel - a 68/A. § (3) bekezdésében meghatározott gondozási szükséglettel rendelkező, de rendszeres fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő, a rá irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött személy látható el.

(2)* Az idősök otthonában a 18. életévét betöltött, betegsége vagy fogyatékossága miatt önmagáról gondoskodni nem képes, a 68/A. § (3) bekezdése szerinti gondozási szükséglettel rendelkező személy is ellátható, ha ellátása más típusú, ápolást-gondozást nyújtó intézményben nem biztosítható.

A 2022. évre tervezett költségvetési előirányzat: **62 172 000 Ft**

A 2022. tervezett ellátottak átlagszáma:

19 fő

(általános ápolást igénylő ellátottak száma:)

19 fő 365 nappal számolva egy nap számított önköltsége:

62 172 000 Ft : 19 fő : 365 nap = 8 964,96 Ft/nap ~8 965 Ft/nap

A térítési díj nem haladhatja meg naponta a 8 965 Ft/fő összeget.

4.) Házi segítségnyújtás

Szt. 63. § (1) Házi segítségnyújtás keretében a szolgáltatást igénybe vevő személy saját lakókörnyezetében kell biztosítani az önálló életvitel fenntartása érdekében szükséges ellátást.

(2) A házi segítségnyújtás keretében szociális segítséget vagy - a szociális segítség tevékenységeit is magába foglaló - személyi gondozást kell nyújtani.

(3) Szociális segítség keretében biztosítani kell

a) a lakókörnyezeti higiénia megtartásában való közreműködést,

b) a háztartási tevékenységben való közreműködést,

c) a veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzésében és a kialakult veszélyhelyzet elhárításában történő segítségnyújtást,

d) szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítségét.

(4) Személyi gondozás keretében biztosítani kell

a) az ellátást igénybe vevővel a segítő kapcsolat kialakítását és fenntartását,

b) a gondozási és ápolási feladatok elvégzését,

c) a (3) bekezdés szerinti feladatokat.

(5) - Házi segítségnyújtás igénybevételét megelőzően vizsgálni kell a gondozási szükségletet. A szolgáltatás iránti kérelem alapján az intézményvezető, ennek hiányában a jegyző által felkért szakértő végzi el az igénylő gondozási szükségletének vizsgálatát. A gondozási szükséglet vizsgálata keretében meg kell állapítani azt, hogy az ellátást igénylő esetében szociális segítség vagy személyi gondozás indokolt. A megállapított gondozási szükségletet a működést engedélyező szerv felülvizsgálhatja és módosíthatja.

(6) Ha a gondozási szükséglet - az annak vizsgálatáról szóló miniszteri rendeletben meghatározott értékelő adatlap (a továbbiakban: értékelő adatlap) szerint - III. fokozatú, a szolgáltatást igénylőt az intézményvezető, ennek hiányában a jegyző által felkért szakértő tájékoztatja a bentlakásos intézményi ellátás igénybevételének lehetőségéről. Ebben az esetben a

szolgáltatást igénylő az intézményi elhelyezés időpontjáig házi segítségnyújtásra jogosult.

(7) Amennyiben a házi segítségnyújtás során

a) szociális segítség biztosítása esetén személyi gondozási feladatok ellátása válik szükségessé, a gondozási szükséglet vizsgálatát ismételten el kell végezni,

b) szakápolási feladatok ellátása válik szükségessé, a házi segítségnyújtást végző személy kezdeményezi az otthonápolási szolgálat keretében történő ellátást.

(8) Házi segítségnyújtás esetén a 94/C. § (1) bekezdése szerinti megállapodást szociális segítségre vagy személyi gondozásra kell megkötni.

(9) A települési önkormányzat a 86. § (1) bekezdésének c) pontja szerinti feladata keretében az e § szerint megállapított gondozási szükséglettel rendelkező, házi segítségnyújtást igénylő személyek ellátásáról köteles gondoskodni.

(10) Házi segítségnyújtás esetében a gondozási szükséglettel nem rendelkező személy is ellátható, ha az ellátást igénylő vagy a térítési díjat megfizető más személy írásban vállalja a szolgáltatási önköltséggel azonos mértékű személyi térítési díj megfizetését.

c) a 115. § (7) bekezdésének alkalmazásában felülvizsgálatnak az intézményi térítési díj megállapításának, illetve évközbeni korrigálásának időpontját kell tekinteni.

(12) Ha a (10) bekezdés szerinti ellátott állapota indokolja, az intézményvezető döntése alapján elvégezhető a gondozási szükségletének vizsgálata.

Számított adat:

gondozási óra: 4 fő x 249 nap x 8 óra = 7 968 óra

2021. évi tényadatok alapján ellátott (szociális segítség +gondozás) összes óra 6757,9 óra ebből 635 óra szociális segítség,(9,4 %)

6122,9 óra személyi gondozás (90,6 %)

Ebből a 2021. évi tapasztalati adatok alapján

szociális segítség feladatokat a 4 fő munkaidejének 9,4 %-ában végzi, a gondozási feladatokat pedig 90,6 %-ában látja el.

Költségvetési adatok házi segítségnyújtás:

település	személyi juttatás (Ft)	járulékok (Ft)	dologi kiadás (Ft)	összesen (Ft)
Vámospércs	7 052 000	915 000	130 000	8 097 000
Nyírmártonfalva	7 691 000	1 028 000	90 000	8 809 000
összesen:	14 743 000	1 943 000	220 000	16 906 000

Önköltségszámítás:

16 906 000 Ft : 6757,9 óra = 2501,66 Ft/óra

Szociális segítség esetén:

16 906 000 Ft -nak 9,4 %-a = 1 589 164 Ft

1 589 164 Ft : 3 fő : 249 nap = 2 127 Ft /nap

Személyi gondozás esetén:

16 906 000 Ft-nak a 90,4 %-a = 15 316 836 Ft

15 316 836 Ft : 33 fő : 252 nap = 1 842 Ft /fő/nap

A házi segítségnyújtásért az ellátottak térítési díjat nem fizetnek.

5.) Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

Szt. 65. § (1) A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás a saját otthonukban élő, egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló, a segélyhívó készülék megfelelő használatára képes időskorú vagy fogyatékos személyek, illetve pszichiátriai betegek részére az önálló életvitel fenntartása mellett felmerülő krízishelyzetek elhárítása céljából nyújtott ellátás.

(2) A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás keretében biztosítani kell:

a) az ellátott személy segélyhívása esetén az ügyeletes gondozónak a helyszínen történő haladéktalan megjelenését,

b) a segélyhívás okául szolgáló probléma megoldása érdekében szükséges azonnali intézkedések megtételét,

c) szükség esetén további egészségügyi vagy szociális ellátás kezdeményezését.

(3)* A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás ellátója

a) fogyatékos személyek, illetve pszichiátriai betegek részére nyújtott ellátás esetében a támogató szolgáltatást, illetve a pszichiátriai betegek részére közösségi alapellátást nyújtó szolgáltatóval,

b) idősek, krónikus betegek részére nyújtott ellátás esetében a területi házi segítségnyújtó szolgálattal

együttműködik.

(4)* A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás igénybevétele szempontjából szociálisan rászorult

a) az egyedül élő 65 év feletti személy,

b) az egyedül élő súlyosan fogyatékos vagy pszichiátriai beteg személy, vagy

c) a kétszemélyes háztartásban élő 65 év feletti, illetve súlyosan fogyatékos vagy pszichiátriai beteg személy, ha egészségi állapota indokolja a szolgáltatás folyamatos biztosítását.

(5)* A (4) bekezdés c) pontja szerinti esetben a háztartásban élő kiskorú személyt nem kell figyelembe venni.

(6)* A súlyos fogyatékoságot a 65/C. § (5)-(7) bekezdése szerint, a pszichiátriai betegséget és az egészségi állapot miatti indokoltságot külön jogszabály szerint kell igazolni.

Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás 2022. évi tervezett adatai településenként:

megnevezés	Fülöp (Ft)	Nyírmártonfalva (Ft)	Vámospércs (Ft)	összesen (Ft):
Személyi juttatások:	280 000	480 000	720 000	1 480 000
Járulékok:	30 000	50 000	50 000	130 000
Dologi kiadások	390 000	776 000	1 494 000	2 660 000
Kiadások összesen:	700 000	1 306 000	2 264 000	4 270 000

Ellátottak száma (2021. december 31-én): 54 fő

Számított adat: 54 fő ellátott figyelembevételével

4 270 000 Ft : 54 fő : 365 nap = 216,64 / fő/nap

A jelzőrendszeres házi segítségnyújtásért térítési díjat nem fizetnek az ellátottak a Társulási Tanács döntése alapján.

6.) Támogató szolgálat

Szt. 65/C. § (1) A támogató szolgáltatás célja a fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátása, elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítése, valamint életvitelük önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítása révén.

(3) A támogató szolgáltatás feladata a fogyatékoság jellegének megfelelően különösen

a) az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása (speciális személyi szállítás, szállító szolgálat működtetése),

b) az általános egészségi állapotnak és a fogyatékoság jellegének megfelelő egészségügyi-szociális ellátásokhoz, valamint a fejlesztő tevékenységhez való hozzájutás személyi és eszközfeltételeinek biztosítása,

c) információnyújtás, ügyintézés, tanácsadás, a tanácsadást követően a társadalmi beilleszkedést segítő szolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása,

d) a jelnyelvi tolmácsszolgálat elérhetőségének biztosítása,

e) segítségnyújtás a fogyatékos személyek kapcsolatkézségének javításához, családi kapcsolatainak erősítéséhez speciális, önszorgító csoportokban való részvételükhöz,

f) egyes szociális alapszolgáltatási részfeladatok biztosítása a fogyatékos személyek speciális

szükségeihez igazodóan,

g) segítségnyújtás a fogyatékos emberek társadalmi integrációjának megvalósulásához, valamint a családi, a közösségi, a kulturális, a szabadidős kapcsolatokban való egyenrangú részvételhez szükséges feltételek biztosítása,

h) a fogyatékos személy munkavégzését, munkavállalását segítő szolgáltatások elérhetőségének, igénybevételeinek elősegítése.

(4) A támogató szolgáltatás igénybevétele során szociálisan rászorultnak minősül a súlyosan fogyatékos személy.

(5) A (4) bekezdés alkalmazásában súlyosan fogyatékos a külön jogszabály szerinti fogyatékosági támogatásban, vakok személyi járadékában, illetve magasabb összegű családi pótlékban részesülő - ezt jogszabályban meghatározottak szerint igazoló - személy.

Számítás:

$$T = AT + (Fe * Tt) = 3\,000\,000 \text{ Ft} + (4\,193 \times 2\,500 \text{ Ft}) = 13\,482\,500 \text{ Ft}$$

ahol:

AT = alaptámogatás

Fe = feladategység; a halmozott fogyatékosága, vagy autizmusa miatt szociálisan rászorult személyek segítségével töltött 40 perc, más szociálisan rászorult személyek segítségével töltött 60 perc, illetve a szociálisan rászorult személyek szállítása közben megtett 5 km

Tt = teljesítmény-támogatás

Szerződött működési támogatás (4 193 feladategység x 2 500 Ft) = 10 482 500 Ft

2022. évben a tervezett szolgáltatás költsége összesen: 19 880 000 Ft (bér + járulék + dologi kiadás)

Menetlevél szerint 2021. évben megtett km: 18 537 km

Hasznos km 2021. évben: 13 924 km

Személyi segítség során ellátott órák száma 2021. évben: 2025 óra

Szolgáltatási önköltség számítása:

$$19\,880\,000 \text{ Ft} : 4\,193 \text{ feladategységgel} = 4\,741,23 \text{ Ft}$$

$$4\,741,23 \text{ Ft} \times 1\,574 = 7\,462\,696 \text{ Ft}$$

$$4\,741,23 \text{ Ft} \times 2\,619 = 12\,417\,281 \text{ Ft}$$

A személyi segítség és a szállítás tekintetében felmerült költségek:

személyi segítség: 7 462 696 Ft (37,5 %)

szállítás: 12 417 281 Ft (62,5 %)

$$\text{Egy munkaórára eső költség: } 2,5 \text{ fő} \times 8 \text{ óra} \times 249 \text{ nap} = 4\,980 \text{ óra}$$

$$7\,462\,696 \text{ Ft} : 4\,980 \text{ óra} = 1\,498,53 \text{ Ft}$$

Személyi segítség önköltségi óradíja: 1 498,53 Ft ~1 500 Ft

Személyszállítás szolgáltatási önköltsége:

$$12\,417\,281 \text{ Ft} : 13\,924 \text{ km (éves hasznos km)} : 5 \text{ (egy egység 5 km)} = 207,08 \text{ Ft/km} \sim 205 \text{ Ft/km}$$

Nem szociálisan rászorultak esetében a személyszállítás szolgáltatási önköltsége:

$$12\,417\,281 \text{ Ft} : 18\,537 \text{ km (menetlevél szerinti km)} = 669,86 \text{ Ft/km} \sim 670 \text{ Ft/km}$$

7.) Élelmezési Intézmény önköltségének megállapítása

A gyermekétkeztetést Vámospércs Város Önkormányzata saját fenntartásában levő költségvetési szerve útján látja el.

A főzőkonyha az intézményi gyermekétkeztetésen kívül egyéb étkeztetési feladatokat is ellátott. (vendégétkeztetés, szociális étkeztetés).

A beszerzések a hatályos Közbeszerzési törvényben foglaltak szerint történtek. A főzőkonyha hosszú távú célja, hogy élelmiszer alapanyag igénye minél nagyobb arányban a helyi termelésből származzon. Ezt támasztja alá a közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól rendelkező 676/2020. (XII.28.) Kormányrendelet is, melynek fő célja a közétkeztetés minőségének javítása. A rendelet előírja, hogy a közétkeztetésben 2022-től legalább 60%, 2023-tól legalább 80% arányt kell kitennie a rövid ellátási láncban beszerzett termékeknek, illetve a helyi élelmiszer termékeknek.

A közbeszerzési pályázaton induló közétkeztetési szolgáltatást nyújtó gazdasági szereplőknek pályázatához a 3 évnél nem régebbi főzőkonyha minősítéseket is csatolni kell.

A rendelet 5.§ (1) pontja kimondja, hogy **„Az ajánlatkérő nem alkalmazhatja a legalacsonyabb ár szempontját egyedüli értékelési szempontként közétkeztetési szolgáltatások esetében.”** Az új szabályok alapján **„előnyben részesülnek”** például azon pályázók, melyek:

- **a rövid ellátási láncban beszerzett termékekből, illetve a helyi élelmiszer termékekből a kötelezően előírt aránynál nagyobb arányban használnak fel termékeket;**
- **a fogyasztói visszajelzéseket figyelembe veszik, azokat dokumentálják;**
- **az előírtnál többször adnak zöldséget és gyümölcsöt;**
- **diétás étkeztetés biztosítását is vállalják.**

Az új szabályozás egyértelműen hozzájárul ahhoz, hogy a közétkeztetésben jó minőségű, hazai élelmiszerekből, alapanyagokból előállított ételek kerüljenek a fogyasztók asztalára, ezáltal pedig a hazai élelmiszeripart, előállítókat, termelőket is segíti.

Az élelmezési norma az egy élelmezési napra jutó élelmezési nyersanyagköltséget jelenti. Úgy kell megállapítani az összegét, hogy fedezze az élelmezési nyersanyagnormát, amely az élelmezettek táplálkozás-élettanilag meghatározott energia- és tápanyagszükségletét kielégítő nyersanyagok fajtáját és mennyiségét foglalja magában.

Az élelmezési norma előkészítése az élelmezésvezető feladata és kompetenciája. Az előkészítés célja az ellátottak különböző csoportjainak optimális élelmezési ellátása, a jellemző és rendeletileg is szabályozott energia- és tápanyagtartalom maradéktalan szolgáltatása. Az étrendet az étkezésben részt vevők összetételének és életkorának megfelelő tápanyagszükséglet figyelembevételével, megfelelő változatossággal, az idényszerűségre figyelemmel kell összeállítani.

A normát az intézményt finanszírozó felettes szerv - önkormányzat - saját hatáskörében állapítja meg. A normát az étrend figyelembevételével kell meghatározni. Az étlapkészítés során törekedni kell a kiegyensúlyozott tápanyagellátásra. Ezen belül szükséges a főétkezés (ebéd), valamint a tízórai és az uzsonna összehangolása. A növényi eredetű élelmiszerek mellé kell rendelni az állati eredetű élelmiszereket is. Biztosítani kell az ásványi anyagok és a vitaminok folyamatos bekerülését az étrendbe. A különböző tápanyagok szerepeltetésének összhangjára, az egyoldalúság elkerülésére is ügyelni kell.

A norma számításánál figyelembe kell venni az ajánlott mennyiségeket, továbbá azt, ha az önkormányzat közbeszerzési eljárás keretében meghatározott áron szerez be bizonyos élelmiszereket.

A nyersanyagköltségnek tartalmaznia kell a térítés nélkül átvett és az étel előállításához felhasznált mezőgazdasági termékek értékét is. A térítés nélkül átvett készletet az Áhsz. alapján piaci értéken kell nyilvántartásba venni, még akkor is, ha az átvétel saját felügyeleti szervtől történik. Ennek alapján piaci áron kell belekerülnie a nyersanyagnorma értékébe.

Élelmezési nyersanyagszükséglet tervezése:

Az élelmezési nyersanyagszükséglet pénzügyi fedezetének kiszámításához szükséges az élelmezési nyersanyagnorma meghatározása.

Élelmezési nyersanyagnorma: az a pénzösszeg, amelyet az intézmény egy főre, egy napra, egy étkezési adagra nyersanyagként felhasználhat.

A napi étkezők száma, az élelmezési napok száma, valamint az élelmezési norma ismeretében állapítható meg az éves élelmezési nyersanyagszükséglet pénzügyi előirányzata.

Az élelmezési norma az egy ellátott, egy élelmezési napjára felhasználható élelmiszernyersanyag ÁFA nélküli Ft értékét jelenti.

A helyes norma kialakításához speciális számításokat kell végezni. A számításnak a szakmai elvárásokat figyelembe vevő, a tápanyag- és nyersanyagminimum értékek alakulásával, és az egyéb speciális, a helyi feladatellátásból és körülményekkel számoló elemzéseken kell alapulnia. Az élelmezési normát (és hozzá kapcsolódóan a térítési díjat) étkezési jogcímenként, részétkezésenkénti bontásban, élelmezési napra összegezve, a szakmai indoklást mellékelve kell a fenntartó elé felterjeszteni.

Az étkezési adagszámok 2021. évben az alábbiak voltak:

megnevezés	adagszámok
iskolai étkezés:	
- napközi	51 784
- menza	1 694
Óvodai étkezés	35 054
bölcsőde	498
szociális étkezés	18093
bentlakásos intézmény étkeztetése	6104
dolgozók étkeztetése	4711
összesen:	117 938

Ténylegesen felhasznált élelmiszer értéke 2021. december 31- állapot szerint:

Megnevezés	összeg (Ft)
2021. január 1. – 2021. december 31. közötti időszakot érintően a könyvelési adatokban rögzítettek szerint	45 051 095 Ft
2021. évet terhelő élelmiszersizámlák, melyek kifizetése 2021. december 31-éig nem történt meg	0
2021. évet terhelő élelmiszersizámlák, melyek kifizetése 2021. december 31-éig még nem volt esedékes	280 265
összes ténylegesen felhasznált élelmiszer értéke:	45 331 360

Összes élelmiszer felhasználás: 45 331 360 Ft

- káreset miatti készlet csökkenés: (-) 0 Ft

étkezés jogcímén felhasznált élelmiszer: 45 331 360 Ft

Az előállítással kapcsolatos közvetlen költség meghatározása 2021.01.01.-2021.12.31. közötti

időszakot érintően:

megnevezés	béreköltség (Ft)	járulék (Ft)	konyhaüzem egyéb kiadásai (Ft)	összesen (Ft)
Élelmezési Intézmény összesen:	42 577 463	6 422 464	18 856 638	67 856 565

**Az összes kiadás (45 331 360 Ft + 67 856 565 Ft) : az étkezési napok számával (117 938 nap)
= 959,72 Ft/nap ~960 Ft/nap**

Az egy étkezési nap közvetlen önköltsége 960 Ft/nap

Az egy étkezési nap rezsiköltsége:

[A rezsiköltség számítása során az előző évi tényadatok alapján a könyvelt költségek kerültek arányosításra az ételkészítés-felhasználás költségeivel.

Ennek számított adata a figyelembe vehető rezsiköltség.]

45 331 360 Ft + 67 856 565 Ft = 113 187 925 Ft, ebből:

- ételkészítés költség 40 %
- rezsiköltség 60 %

1 ebéd bekerülési összege:

- étkezési nyersanyagnorma 384 Ft
- rezsiköltség 576 Ft
- összesen: 960 Ft
- áfa (27 %) 260 Ft
- bekerülési összege: ~1 220 Ft**

37/2014. EMMI rendelet

5. § (1) A Közétkeztető által nyújtott étkezések korcsoportonkénti energiatartalma egy főre a 3. mellékletben feltüntetett energiaszükségleti értékek figyelembevételével a (2) és (3) bekezdésben foglaltak szerint naponta biztosítandó.

(2) A Közétkeztető köteles

a) egész napos ellátás esetén a korcsoportonkénti előírt energiaszükséglet 100%-át napi három fő- és két kísétkézéssel,

b)* bölcsődei, mini bölcsődei étkeztetés esetén az előírt napi energiaszükséglet 75%-át napi két fő- és két kísétkézéssel,

c)* napi háromszori étkezés szolgáltatása esetén az előírt napi energiaszükséglet 65%-át egy fő- és két kísétkézéssel,

d) napi egyszeri étkezés szolgáltatása esetén az előírt napi energiaszükséglet 35%-át egy ebédrel biztosítani.

(2a)* A napi energia- és tápanyag-beviteli értékek teljesítendő aránya a (2) bekezdésben foglalt eseteken kívül:

- a) csak reggeli esetén 20%,
- b) tízórai és ebéd esetén 50%,
- c) csak vacsora esetén 25%.

2022. évre vonatkozóan az önköltség, figyelemmel a 2021. évben az étkezést igénybevevők adagszámára (tapasztalati adat):

- 2022. évre tervezett étkezési költség: 53 460 000 Ft
- 2022. évre tervezett személyi juttatások: 48 000 000 Ft
- 2022. évre tervezett személyi juttatások járuléka: 5 520 000 Ft
- 2022. évre tervezett dologi kiadások étkezési költség nélkül: 27 020 000 Ft

Az előállítással kapcsolatos közvetlen költség 2022. évben összesen: 80 540 000 Ft
Élelmezési költség 53 460 000 Ft
összesen: 134 000 000 Ft

Az összes kiadás (53 460 000 Ft +80 540 000 Ft) : az élelmezési napok számával (117 938 nap)
= 1 136 Ft/nap ~1 135 Ft/nap

Az egy élelmezési nap közvetlen önköltsége 1 135 Ft/nap

Az egy élelmezési nap rezsiköltsége:

[A rezsiköltség számítása során az előző évi tényadatok alapján a könyvelt költségek kerültek arányosításra az élelmiszer-felhasználás költségeivel.

Ennek számított adata a figyelembe vehető rezsiköltség.]

134 000 000 Ft-ból

- élelmiszer költség 40 %
- rezsiköltség 60 %

1 ebéd bekerülési összege:

- élelmezési nyersanyagnorma 454 Ft
- rezsiköltség 681 Ft
- összesen: 1 135 Ft
- áfa (27 %) 305 Ft
- bekerülési összege: ~1 440 Ft

Napi ötszöri étkezés esetén (bentlakásos intézmény vonatkozásában) az arányok az alábbiak lehetnek:

- reggeli az élelmezési nyersanyagnorma 22 %-a
- tízórai az élelmezési nyersanyagnorma 9 %-a
- ebéd az élelmezési nyersanyagnorma 42 %-a
- uzsonna az élelmezési nyersanyagnorma 9 %-a
- vacsora az élelmezési nyersanyagnorma 18 %-a.

6. napirendi pont: Előterjesztés a KEOP szennyvízberuházás során beszerzésre került szippantó tehergépjármű bérleti szerződésének megszüntetése és üzemeltetéséből történő visszavétele tárgyában

(Írásos előterjesztés mellékelve)

Ménes Andrea polgármester:

Vámospércs Városi Önkormányzat és Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat, mint Tulajdonosok, a 2018. január 30-án kelt bérleti (üzemeltetési) szerződés alapján, a tulajdonukban lévő NKB-133. forgalmi rendszámú ISUZU F2R90F11. szippantó tehergépjárművet a közszolgáltató Vámosvíz Kft. részére bérbe (üzemeltetésbe) adták.

A Vámosvíz Kft. tulajdonosai (Vámospércs és Nyírmártonfalva) 2021. év végén határoztak a cég egyszerűsített végelszámolásának 2022. január 01-i kezdő időponttal történő megindításáról.

A cég jelenleg tényleges tevékenységet nem folytat, a nem közművel összegyűjtött szennyvíz begyűjtése, szállítása, ártalmatlanítása közszolgáltatást már nem a Vámosvíz Kft. látja el, emiatt a kommunális jármű bérleti (üzemeltetési) jogviszonya okafogyottá vált.

Fentiek alapján javasoljuk a 2018. január 30-án kelt bérleti (üzemeltetési) szerződés 2022. április 30-i nappal - közös megegyezéssel - történő megszüntetését.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni. Kérdés, hozzászólás?

Kosztin Mihály önkormányzati képviselő:

Annyit szeretnék kérdezni a gépjárművel kapcsolatban, hogy a bérleti szerződést megszüntetjük, az előterjesztésben olvashatjuk, hogy a gépjármű a forgalomból kivonásra kerül, de az autó hol lesz letárolva? Van-e bármilyen olyan műszaki hibája, ami jelenleg fennáll, tudunk-e ilyenről, illetve hosszútávon mi a cél vele?

Ménes Andrea polgármester:

Igen van műszaki hibája, a jelenlegi felmérés alapján kb. 600 ezer forint értékű. Azt javasoltam, hogy készüljön róla egy általános állapot felmérés, ne javítsuk meg, mert ha valakinek kell, akkor úgy is elviszi úgy, mint a chewrolet-nél csináltuk. Az állapot felmérésben részletesen leírásra kerül, - egy hivatalos szerviztől- hogy milyen baja van. Javaslom, hogy utána pedig értékesítsük. Jelenleg, mint eddig is a Járóbeteg udvarán a garázsban van tárolva.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
45/2022. (IV.25.)
számú határozata

1. Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul az NKB-133. forgalmi rendszámú, ISUZU F2R90F11. típusú szippantó tehergépjármű 2018. január 30-án kelt bérleti (üzemeltetési) szerződésének 2022. április 30-i nappal, közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti (üzemeltetési) szerződés megszüntetése érdekében minden szükséges intézkedést megtegyen.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: polgármester

7. napirendi pont: Előterjesztés a Településrendezési tervmódosítás véleményezési szakaszának lezárásáról
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Ménes Andrea polgármester:

Vámospércs Város Önkormányzat 101/2021. (IX.20.) számú határozatában úgy döntött, hogy elrendeli a város Helyi Építési Szabályzatának, a belterület Szabályozási Tervének 2021. évi 1. számú módosítását, az erre irányuló folyamat megindítását.

Az érintett területek és témák a következők voltak:

- a) Tervezett Ipari gazdasági területek visszasorolása, falusias lakóövezetbe
- b) A vasúti területen elhelyezkedő, korábbi szolgálati lakások, telekleválasztására lehetőséget biztosító Településrendezési tervmódosítás
- c) A Váci Mihály utca piactér közötti tömb építési övezeti besorolásának módosítása, az adottságokhoz és a piac felőli fejlesztéshez jobban igazodó építési övezetbe. („Vt-o” ép. övezetből, Vt-oxx ép. övezetbe.)

- d) Hész 3. melléklet „Lke”, K-sp építési övezetekben szabályozott legkisebb homlokzatmagasság és Vt-o építési övezetben szabályozott legnagyobb homlokzatmagasság értékének csökkentése.

A tervdokumentáció elkészült, az előírás szerinti egyeztetési folyamat megtörtént, a véleményezésre rendelkezésre álló időszak befejeződött.

1.)Településrendezési tervmódosítás véleményezési szakaszának lezárása

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben meghatározottaknak megfelelően a véleményezést követően a beérkezett véleményeket – egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet is – ismertetni kell a képviselő-testülettel, melynek elfogadásáról, vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt. (A vélemény, észrevétel el nem fogadása esetén a döntést indokolni kell.)

Jelen előterjesztés célja a Képviselő-testület jogszabályok szerinti tájékoztatása a beérkezett véleményekről, az azokra adott válaszokról és a végső szakmai véleményezéshez szükséges önkormányzati döntés (határozat) meghozatala.

A véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési tervmódosítás dokumentációjának tervezete az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény, egyéb dokumentum, a képviselő-testület egyeztetési folyamat lezárását jelentő határozata benyújtásra kerül az Állami Főépítéshez, a jóváhagyás előfeltételét képező szakvélemény beszerzése érdekében. Ezt követően kerülhet jóváhagyásra a Településrendezési terv módosítása.

Az előterjesztés mellékletét képezik a beérkezett vélemények, valamint a Településrendezési tervmódosítás dokumentációja.

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni. Kérdés, hozzászólás?

Kosztin Mihály önkormányzati képviselő:

Alapvetően már többször átrágtuk magunkat ezen a napirendi ponton. Javasoltam az Egyebek napirendi pont felvételét, ami ide lenne aktuális. A Martonfalvai úti telkeket is érinti a változás. Felmerült bennem az a kérdés, hogy mivel gondolom, hogy az a cél, hogy értékesíteni kívánjuk ezeket a telkeket előbb vagy utóbb.

Ménes Andrea polgármester:

Most is lehet belőle vásárolni.

Kosztin Mihály önkormányzati képviselő:

Igen, tudom, de célirányosan gondoltam az értékesítésre. Maga az utca kialakítása ugyebár a lekanyarodás magán telkekre megy. A valódi út az fentebb lesz.

Ménes Andrea polgármester:

Ott van út, nem értem mit mondasz.

Kosztin Mihály önkormányzati képviselő:

Ahogy van a villanyoszlop sor és a telefon oszlopsor a kettő között van az út, de az nem a hivatalos, nekem így rémlik.

Kanyóné Papp Klára jegyző:

Magán útra biztos nem tervezett rá a tervező.

Kosztin Mihály önkormányzati képviselő:

Inkább így szokták meg az ott használó emberek.

Ménes Andrea polgármester:

Az lehet, de ott van út.

Kosztin Mihály önkormányzati képviselő:

Torkolat kialakítással számolunk-e?

Ménes Andrea polgármester:

Nem, most nem számolunk. Nem akartunk még ehhez hozzányúlni, mivel még most ott tömbök vannak, azért sem, mert ha egy vállalkozó lakóparkot kíván építeni, akkor nem szeretnénk a lehetőségeket korlátozni. Az elmúlt időszakban volt olyan érdeklődő, aki azt mondta, hogy idősothont akar építeni. Amikor jön és építést kíván kivitelezni, akkor majd kialakításra kerül. További kérdés, hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete **7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
46/2022. (IV.25.)
számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Településrendezési eszközök 2021. évi 1. számú:

- a) Tervezett Ipari gazdasági területek visszatorolása, falusias lakóövezetbe,
- b) A vasúti területen elhelyezkedő, korábbi szolgálati lakások, telekleválasztására lehetőséget biztosító Településrendezési tervmódosítás,
- c) A Váci Mihály utca piactér közötti építési övezeti besorolásának módosítása, az adottságokhoz és a piac felőli fejlesztéshez jobban igazodó építési övezetbe, („Vt-o” ép. övezetből, Vt-0xx ép. övezetbe.)
- d) Hész 3. melléklet „Lke”, K-sp építési övezetekben szabályozott legkisebb homlokzatmagasság és Vt-o építési övezetben szabályozott legnagyobb homlokzatmagasság értékének csökkentése

célú, 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti teljes eljárás véleményezési szakaszát, beleértve az előírás szerinti partnerségi egyeztetést is, a beérkezett vélemények alapján elkészített kiegészítésekkel és javításokkal lezártnak tekinti.

A beérkezett vélemények alapján, az alábbi kiegészítéseket és javításokat tartja szükségesnek az Állami főépítész véleménye alapján:

- A területrendezési terv és a településrendezési eszközök összhangját igazoló munkarészben törlésre kerül a „Klíma-átváltozással fokozottan érintett térség övezet” és az előírásaihoz történő igazodásra vonatkozó rész, tekintettel arra, hogy az övezet a tervekészítés időpontjában már hatályát veszítette.
- Az önkormányzati főépítész a Korm. rendelet 3/C §-a értelmében nyilatkozatot ad, az elkészült tervdokumentáció tartalmának (tartalom jegyzékének) megfelelőségéről, mely a végső szakmai vélemény kérelmére csatolásra kerül.
- A Hész. rendelet tervezet 5.§ „Gá-1” (általános gazdasági övezet) előírásai kiegészülnek az elhelyezhető rendeltetési egységek felsorolásával. (Az előírás jelenleg is tartalmazza ezeket, de a rendelkezés (1) általános leíró bekezdésében, így a szabályozásban tartalmi/ lényegi változás nem lesz.)

Fentiekén kívül, beleértve a partnerségi egyeztetést is, nem érkezett további - a tervdokumentáció módosítását (kiegészítését, javítását) igénylő - észrevétel, vélemény.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező tervdokumentációt, a határozat szerinti javítással, végső szakmai véleményezésre az Állami Főépítész elé terjessze.

Határidő: 2022. május 2.

Felelős: Ménes Andrea polgármester

8. napirendi pont: Egyebek

Kosztin Mihály önkormányzati képviselő:

Az egyik kérdésemet már az előző napirendi pontnál feltettem. Továbbá kérdezni szeretném, hogy az már köztudott, hogy az Orgona utca épülni fog. Hallottam fél füllel egy olyat is, hogy az Arany János utca is? A többi úttal kapcsolatban, amit annak idején kavicsréteget kapott azokkal kapcsolatban van-e valamilyen elképzelés? Illetve, amikor beteg voltál az egyik testületi ülésen akkor már szó volt a rendőrség épületéről, erről van-e valamilyen fejlemény?

Ménes Andrea polgármester:

Igen tudom, mert az akkori ülésen javaslat volt részéről az, hogy támogassuk a rendőrség épületét. A rendőrség épületét nem támogatjuk, mert ez állami feladat. A rendőrség épülete a Főkapitányság tulajdonában van. A Rendőrség semmilyen téren nem önkormányzati szerv. A rendőrség épületéről nem tudni, hogy helyre lesz-e állítva, vagy új épületet kapnak, erről pont tegnap délután egyeztettem Kapitány Úrral. Folynak a felmérések, egyébként pénteken lesz a Megyei Közgyűlés soron következő ülése, amin a Rendőrségi beszámoló is tárgyalásra kerül. Fel fogom rakni, mint azt minden évben teszem, hogy mikor lesz az épület felújítása, vagy újráépítése. Hangsúlyozom, hogy nem önkormányzati feladat az épület helyre hozatala vagy építése.

A Vámospércsi Önkormányzatnak ezzel nincs dolga. Akkor, amikor ez a probléma megtörtént és ideiglenesen elköltözött a rendőrség, akkor Asztalos Kapitány Úrral beszélgettem ő tájékoztatott arról, hogy mindegy ki mit mond - mert az emberek beszélni fognak, - nem költözik el a rendőrség Vámospércsről, csak ideiglenesen került áthelyezésre. Ő személy szerint mindent meg fog azért tenni, hogy annak a halvány gondolata sem merüljön fel, hogy a rendőrség elköltözzön, mivel jó adottsággal rendelkezik a város, körzet központ vagyunk. Városunkból 7-8 település könnyen megközelíthető. Jelenleg Debrecenben épül egy rendőrőrs és most arra összpontosítanak jobban. Azt senki sem tudja, hogy mikor nyúlnak ehhez az épülethez. Remélem pénteken választ kapunk rá.

A másik dolog, mivel te is Megyei Közgyűlési képviselő vagy pontosan tudod, hogy jelen pillanatban a TOP plusz források állnak rendelkezésre önkormányzati utak építésére. Abban is meg van határozva egy nagyon szűkös forrás mennyiség. Az Arany János utca a város közepén található, és nagyon rossz az út minősége, többször érkezett lakossági bejelentés is ezzel kapcsolatosan. Ezért is gondoltuk a rendbetételét, de nagyon nagy probléma van az utca adottságaival, mivel az utca végét nem lehet aszfaltozni, mivel le van szűkítve és a tervező elmondása szerint kialakíthatatlan ott a kövesút. Sajnos az utca adottsága miatt a víz kivezetése - elvezetése, is nagy problémát okoz.

A többi utcával kapcsolatosan jelenleg nem tudok mit mondani. Fontosnak tartottuk az Orgona utca felújítását, mivel több, mint 90 lakóingatlan található az utcában, és így az ott élő emberek komfort érzete javul, tudom, hogy nem ez a mérvadó. Egyébként az Orgona utca szintén a vízvezetés miatt, illetve a közművek miatt kabarás. Nem tudom, hogy miért tették ezt az elődjünk. Nem szoktam hátra mutogatni, de hogy ekkora hibát elkövetni, hogy lett volna hely is és miért engedték az Orgona utcán is azt, hogy olyan szűk legyen az út, amilyen. Na de nekünk most ezzel kell dolgozunk, a csapadékvízvezetés nagy mértékben megnöveli az útépités költségeit. Ez a pályázat a kisvárosi programból valósul meg. Tervek szerint őszre kész lesz az Orgona utca. Ami még nagyon jó hír, hogy nyertünk 200 millió forintot belvív elvezetésre. A Hegyalja, Domb, Homok, Zrínyi, Víz, és a Vágóhíd utcákban kívánjuk megoldani vízvezetési gondokat, ami által a későbbiekben könnyebb lesz az aszfaltozás. A vízvezetési feladatok nagyjából ugyan annyiba kerülnek, mint aszfaltozás. Azért kerül ilyen sokba az utak aszfaltozása, mert nagy hiányosság a városban a vízvezetési gondok. Törekvésünk a város szebbé tétele.

Polgárné Nagy Elvira önkormányzati képviselő:

Kérdésem az lenne, hogy a Móricz Zsigmond utcai buszforduló meg lesz csinálva?

Ménes Andrea polgármester:

Igen, ami szerintem a személyes közbenjárásomnak köszönhető. A Dózsa Gy. utca is úgy volt, hogy nem kerül felújításra, de sikerült elérni, hogy meglegyen. Több probléma volt a Béke utca végével is, de hála kialakult és nagyon szép rendezett lett így mindenki előtt.

Gálfi József önkormányzati képviselő:

Akik ott laknak jó jártak a 48-as út felújításával.

Ménes Andrea polgármester:

Igen, de a város is nyert vele.

Lakatos József önkormányzati képviselő:

Ezeket nem kaptuk volna meg, hogy ha a Polgármester Asszony nem ott lenne, ahol van, és ha nem lenne ilyen kapcsolatrendszere. Köszönjük.

Ménes Andrea polgármester:

Tájékoztatóként a Nagy utca is felújításra kerül, mivel a vasútállomáson 700 millió forintos beruházást kívánnak megvalósítani.

Tekintettel arra, hogy az ülésnek több napirendi pontja nem volt, **14 óra 48 perckor** Ménes Andrea polgármester az ülést bezárta.

Ménes Andrea
polgármester



Kanyóné Papp Klára
jegyző