



Vámspércs Városi Önkormányzat

Képviselő-testülete



JEGYZŐKÖNYV

VÁMOSPÉRC S VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

NYÍLT
ÜLÉSÉRŐL

A tanácskozás kezdete:
2025. november 24. napján 14,00 óra

A tanácskozás helye:
Vámspércsi Közös Önkormányzati Hivatal
emeleti nagyterme

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 24. napján 14,00 órai kezdettel Vámospércsi Közös Önkormányzati Hivatal emeleti nagytermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak : Kosztin Mihály polgármester
Dr. Rác Norbert önkormányzati képviselő
Papp Sándor önkormányzati képviselő
Nagyné Oláh Edit önkormányzati képviselő
Medve Csaba önkormányzati képviselő
Fehér István önkormányzati képviselő
Horváth Zsolt önkormányzati képviselő
Polgárné Nagy Elvira önkormányzati képviselő

Igazoltan távol maradt: Ménesné Vincze Anikó önkormányzati képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Kanyóné Papp Klára jegyző
Szaniszló Tamás aljegyző
Bökönyi Zsolt Adó-és Költségvetési Irodavezető

Meghívott vendégek: -----

Jegyzőkönyvvezető: Hanuder-Jónizs Bernadett

Kosztin Mihály polgármester:

Tisztelettel köszöntöm Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt ülésén a megjelenteket. Megállapítom, hogy a testület határozatképes 8 fő megjelent tagjával. Az ülést megnyitom. Javaslok napirendi

felvételét: 8. napirendi pontként: Előterjesztés a Vámospércs Nagy utca, a Patika utca 2. sz. alatti ingatlan szennyvízhálózatra való bekötés, a Béke u. 80. sz. ingatlantól a Víz utcáig ivóvízgerinc, szennyvízgerinc és bekötések, a Tó utca (Bocskai István és Tóth Árpád utcák közötti szakasz) ivóvízgerinc és bekötések tervezésével kapcsolatos egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációra vonatkozó költségvetési fedezet biztosítása tárgyában. 9. napirendi pontként a Határozatlan idejű főépítési megbízási szerződés megkötése tárgyában. Kérdezem, hogy van-e valakinek napirendi pontokhoz javaslata? Ismertetem a módosított napirendi pontokat.

Nyílt ülés

Napirendi pont előtti téma:

1. Tájékoztatás az önkormányzat gazdálkodása során átmenetileg szabad pénzeszközeinek lekötött betétként történő hasznosításáról

Nyílt ülés

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés Vámospércs Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában

Előterjesztő: Kosztin Mihály polgármester

2. Előterjesztés a helyi adókról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában
Előterjesztő: Kosztin Mihály polgármester
3. Előterjesztés Vámospércs, Gólya utca szilárd burkolat kialakítása, valamint burkolt felületek csapadékvíz-elvezetésének, továbbá a Gólya utcában sárrázó kiépítésének, meglévő kerékpárút felújításának meglévő vízelvezető rendszer lefedésének és tűzcsapok áthelyezésének egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjára vonatkozó költségvetési fedezet biztosítása tárgyában
Előterjesztő: Kosztin Mihály polgármester
4. Előterjesztés a KAP-RD57-023-4-25 kódszámú „Helyi életminőség javítását célzó beruházások megvalósítása” pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtása tárgyában
Előterjesztő: Kosztin Mihály polgármester
5. Előterjesztés a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft. társasági szerződése módosításának tárgyában
Előterjesztő: Kosztin Mihály polgármester
6. Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása tárgyában
Előterjesztő: Kanyóné Papp Klára jegyző
7. Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. évi ülés-és munkaterve tárgyában
Előterjesztő: Kosztin Mihály polgármester
8. Előterjesztés a Vámospércs Nagy utca, a Patika utca 2. sz. alatti ingatlan szennyvízhálózatra való bekötés, a Béke u. 80. sz. ingatlantól a Víz utcáig ivóvízgerinc, szennyvízgerinc és bekötések, a Tó utca (Bocskai István és Tóth Árpád utcák közötti szakasz) ivóvízgerinc és bekötések tervezésével kapcsolatos egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációra vonatkozó költségvetési fedezet biztosítása tárgyában
Előterjesztő: Kosztin Mihály polgármester
9. Előterjesztés határozatlan idejű főépítész megbízási szerződés megkötése tárgyában
Előterjesztő: Kosztin Mihály polgármester

Zárt ülés

Napirendi pontok:

1. Előterjesztés személyes szolgáltatást nyújtó szociális ellátás iránti kérelmek elbírálása tárgyában
Előterjesztő: Kosztin Mihály polgármester
2. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi támogatási kérelmeinek elbírálása tárgyában
Előterjesztő: Kosztin Mihály polgármester
3. Előterjesztés a 60. életévet betöltött személyek támogatásának tárgyában
Előterjesztő: Kosztin Mihály polgármester

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testület 8 jelenlévő képviselőjéből 8 képviselő vett részt a szavazásban, mely szerint 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az ülés napirendi pontját elfogadja.

Napirendi pont előtti téma:

1. Tájékoztatás az önkormányzat gazdálkodása során átmenetileg szabad pénzeszközeinek lekötött betétként történő hasznosításáról
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kosztin Mihály polgármester:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2025. (II.17.) számú önkormányzati rendelete 8. § (2)-(3) bekezdései alapján az **önkormányzat gazdálkodása során átmenetileg szabad pénzeszközeit csak kockázatmentes lekötött betétben vagy államkötvényben történő elhelyezés útján hasznosíthatja. A Képviselő-testület a hasznosítással kapcsolatos pénzügyi műveletek lebonyolítását a polgármester hatáskörébe utalja. A polgármester a tett intézkedéséről a következő Képviselő-testületi ülésen tájékoztatást ad.**

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Vámospércs Városi Önkormányzat 2025.11.17-én, 1 hónap időtartamra, **250 000 000 Ft átmenetileg szabad pénzeszközét** a számlavezető MBH Bank Nyrt-nél lekötött betétként hasznosítja (2025.11.17-2025.12.18. között) éves 5,45 % kamatfizetés ellenében.

Fenti lekötött betét várható kamata 2025.12.18-án: 1 120 000 Ft

/2025. évben (2025.01.01-2025.11.17. időszakban) az Önkormányzat betélekötésből már ténylegesen realizált kamatbevételének összege 7 419 412 Ft./ Kérem tájékoztatásom elfogadását.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testület 8 jelenlévő képviselőjéből 8 képviselő vett részt a szavazásban, mely szerint 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással elfogadja az önkormányzat gazdálkodása során átmenetileg szabad pénzeszközeinek lekötött betétként történő hasznosításáról szóló tájékoztatást.

1. napirendi pont: Előterjesztés Vámospércs Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.14.) önkormányzati rendelet megvalósítása tárgyában
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kosztin Mihály polgármester:

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi költségvetését a 2/2025. (II.14.) önkormányzati rendeletével fogadta el. Az Önkormányzat összevont (konszolidált) költségvetésének bevételi és kiadási főösszege 1 940 262 E Ft-ban - működési és felhalmozási hiány nélkül - került tervezésre.

A tárgyévi költségvetési rendelet évközben eddig két alkalommal került módosításra, mely módosításokat követően az önkormányzat konszolidált bevételi és kiadási főösszege (+ 172 330 E Ft-tal) 2 112 592 E Ft-ra változott.

A jelenleg szükséges, **összesen 294 172 E Ft összegű** – intézményfinanszírozással (felügyeleti, irányító szervei hatáskörű módosításokkal) konszolidált - **módosítások** tételesen az alábbiak:

1. Vámospércs Városi Önkormányzat módosításai, átcsoportosításai (+ 294 172 E Ft)

I. Előirányzat módosítás a Kormány hatáskörében (+ 1 973 E Ft)

1. Az egyes közszolgáltatások ellátásáról és az ezzel összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi CXXXIV. törvény 3/F. § (7) bekezdése értelmében **a nem közművel**

összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésére kijelölt közérdekű közszolgáltatónál az ideiglenes begyűjtési ellátás során felmerülő, a közszolgáltatási díjból meg nem térülő indokolt költségeket a központi költségvetés fedezi. Vámspércs Városi Önkormányzat területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésére kijelölt közérdekű közszolgáltató a **Kobold Trans Bt.** A Kobold Trans Bt. – az önkormányzat közreműködésével – a 2024.01.01-2024.12.31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan benyújtotta a meg nem térülő költségeinek támogatási igényét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH). **A MEKH javaslata alapján a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium a közérdekű közszolgáltató részére - a 2024.01.01-2024.12.31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan, (a már korábban folyósított 2 310 E Ft támogatási előlegén felül további) - 1 833 E Ft összegű támogatást állapított meg.**

A módosítás következtében bevételi oldalon 1 833 E Ft-tal nő az Önkormányzatok működési költségvetési támogatása, kiadási oldalon pedig szintén 1 833 E Ft-tal nő a Működési célú támogatások államháztartáson kívülről előirányzata.

2. A Kult. tv. 64. § (2) bekezdés *a)* pontja szerint a nyilvános könyvtár fenntartó települési önkormányzatot vissza nem térítendő támogatás illeti meg **a települési nyilvános könyvtár állománygyarapítására** és a nyilvános könyvtár technikai, informatikai, műszaki eszközeinek, berendezési tárgyainak gyarapítására. 2025. évben az önkormányzat ezen a jogcímen **140 E Ft központi költségvetési támogatásban részesült.**

A módosítás következtében bevételi oldalon 140 E Ft-tal nő az Önkormányzatok működési költségvetési támogatása, kiadási oldalon pedig szintén 140 E Ft-tal nő a működési célú Tartalékok előirányzata.

II. Előirányzat módosítás intézményi (saját) hatáskörben (+ 292 199 E Ft)

1. A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium, mint Támogató, a Vámspércs Városi Önkormányzat, mint Konzorciumvezető által benyújtott **„MR berendezés vásárlása a Vámspércsi Rendelőintézetbe 2025.” megnevezésű támogatási igényét elbírálta és annak 250 000 E Ft összegű támogatásáról döntött.**

A módosítás következtében bevételi oldalon 250 000 E Ft-tal nő a Felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről előirányzat, kiadási oldalon pedig szintén 250 000 E Ft-tal nő a Beruházások előirányzata.

2. Az Önkormányzat 2025. évi **ingatlanértékesítésből származó (bruttó) bevételei nagymértékben, várhatóan 85 000 E Ft-tal meghaladják a tervezett eredeti előirányzat összegét.** Ezzel szemben sajnálatos módon már az is előrejelezhető, hogy **a helyi iparűzési adó bevételek várhatóan 25 %-kal elmaradnak a tervezettől (a tavalyi évi bevételtől!), számszerűen a tervezett 198 000 E Ft helyett csak 148 000 E Ft bevételre számíthatunk reálisan (50 000 E Ft bevételkiesés).** A többletbevétel (85 000 E Ft) és a bevételkiesés (50 000 E Ft) különbözetével (35 000 E Ft) a Dologi kiadások (ÁFA befizetés 15 000 E Ft) és a Beruházások (20 000 E Ft) előirányzata növelhető. Ennek alapján a 2025. évi költségvetésben az alábbi módosításokat, illetve az egyes kiemelt bevételi előirányzatok átcsoportosítását javasolt elvégezni.

A módosítás következtében bevételi oldalon 70 000 E Ft-tal nő a Felhalmozási bevételek előirányzata és 15 000 E Ft-tal nő a Működési bevételek előirányzata, 50 000 E Ft-tal csökken a Közhatalmi bevételek (Helyi adók) előirányzata, valamint kiadási oldalon 20 000

E Ft-tal nő a Beruházások előirányzata és 15 000 E Ft-tal nő a Dologi kiadások előirányzata.

3. Az Önkormányzat **2025. évi kamatbevételből származó bevételei már 4 000 E Ft-tal meghaladták a tervezett eredeti előirányzat összegét, mely lehetőséget, illetve pénzügyi fedezetet biztosít fontos és szükséges beruházások (Művelődési Ház klímaberendezések, faaprító gép) megvalósításához.**

A módosítás következtében bevételi oldalon 4 000 E Ft-tal nő a Működési bevételek előirányzata, kiadási oldalon pedig szintén 4 000 E Ft-tal nő a Beruházások előirányzata.

4. A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal, mint Támogató, Vámospércs Városi Önkormányzat részére a „**Nyári diákmunka 2025.**” **munkaerőpiaci program keretében 3 199 E Ft összegű bértámogatást** nyújtott.

A módosítás következtében bevételi oldalon 3 199 E Ft-tal nő a Működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről előirányzat, kiadási oldalon pedig szintén 3 199 E Ft-tal nő a Személyi juttatások előirányzata.

II. Előirányzat átcsoportosítások

1. Vámospércs Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosított Tartalékok kiadási előirányzat terhére 1 416 E Ft átcsoportosítás történt az alábbi célokra:
 - 416 E Ft átcsoportosítás a Munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadási előirányzathoz a „Nyári diákmunka 2025.” nem támogatott kiadásainak fedezeteként.
 - Vámospércs Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat 200 E Ft összegű működési támogatása, a 75/2025. (VIII.11.). számú határozat alapján,
 - Vámos Települések Szövetsége 300 E Ft összegű működési támogatása, a 87/2025. (XI.22.). számú határozat alapján,
 - Tündérváros Alapítvány 500 E Ft összegű működési támogatása, a 96/2025. (XI.3.). számú határozat alapján,
2. Vámospércs Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetésében a Dologi kiadások előirányzat terhére 2 600 E Ft átcsoportosítás történt a Beruházások előirányzathoz, melynek célja a település játszótereinek fejlesztése volt (kerítés, játszótéri eszközök).

Összegzés:

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének konszolidált bevételi és kiadási főösszege 1 940 262 E Ft-ban került elfogadásra, működési és felhalmozási hiány nem került tervezésre.

A 2025. évi költségvetési rendelet első módosítását követően az önkormányzat konszolidált bevételi és kiadási főösszege (+ 149 839 E Ft-tal) 2 090 101 E Ft-ra módosult, majd a második rendeletmódosítást követően a főösszege (+ 22 491 E Ft-tal) 2 112 592 E Ft-ra változott.

Jelen harmadik rendeletmódosítást követően az önkormányzat konszolidált bevételi és kiadási főösszege (+ 294 172 E Ft-tal) 2 406 764 E Ft-ra módosul. Költségvetési hiánnyal továbbra sem számolunk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2025. évi költségvetési rendeletmódosításról szóló előterjesztést megtárgyalni és a költségvetési rendelet módosítását elfogadni szíveskedjen. Kérdés, hozzászólás?

Medve Csaba önkormányzati képviselő:

A Pénzügyi és Beruházási Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testület 8 jelenlévő képviselőjéből 8 képviselő vett részt a szavazásban, mely szerint 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2025. (XI.24.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.14.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Az önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése, amely alapján finanszírozza és látja el a jogszabályban előírt kötelező, valamint a kötelező feladat ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait. A rendelet célja, hogy Vámospércs Városi Önkormányzata az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglalt, költségvetési rendelet elfogadásával kapcsolatos kötelezettségnek és a gazdálkodás folytonosságának és átláthatóságának eleget tegyen. A költségvetés a polgárok megalégedésére biztosítja a forrást a település színvonalas működéséhez és a szükséges fejlesztésekhez.

[2] Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjaiban meghatározott feladatköre alapján - Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvényben előírtakat figyelembe véve - a következőket rendeli el:

1. §

A Vámospércs Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Képviselő-testület 2025. évben a működési célú költségvetési hiányt 245 703 E Ft-ban, a felhalmozási célú költségvetési hiányt 199 219 E Ft-ban állapítja meg a 2. számú melléklet szerint.

(3) A Képviselő-testület a 444 922 E Ft összegű működési és a felhalmozási célú költségvetési hiány, valamint a 16 219 E Ft működési célú finanszírozási kiadás belső finanszírozására összesen 461 141 E Ft - ezen belül 261 922 E Ft működési és 199 219 E Ft felhalmozási célú - maradvány igénybevételét irányozza elő.”

2. §

A Rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § A Képviselő-testület a 2. §-ban megállapított bevételi főösszeget, 2 406 764 E forintban,

bevételi forrásonként a 29. melléklet szerint hagyja jóvá.”

3. §

A Rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. § A Képviselő-testület a 2. §-ban megállapított kiadási főösszeget, 2 406 764 E forintban, kiemelt előirányzatonként a 30. melléklet szerint hagyja jóvá.”

4. §

A Rendelet 5. § (12) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(12) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetésében biztosított tartalékok jogcímét és összegét – az évközben elmaradt bevételek pótlása, valamint az előre nem látható kiadások fedezetére – Működési (általános) tartalék jogcímen 2 538 E Ft összegben hagyja jóvá a 26. számú melléklet alapján. A Működési (általános) tartalék kizárólag a Képviselő-testület döntése alapján használható fel.”

5. §

(1) A Rendelet 1-27. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 28. melléklete helyébe az 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 29. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet 30. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

1. melléklet a 19/2025. (XI.24.) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 19/2025. (XI.24.) önkormányzati rendelethez

„28. melléklet 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelethez
Vámospércs Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetése

Bevételek mindösszesen:	2 406 764 E Ft
Kiadások mindösszesen:	2 406 764 E Ft
Hiány:	0 E Ft
KÖLTSÉGVETÉS ÖSSZESEN (2. számú melléklet szerint)	
Költségvetési bevételek összesen:	1 944 085 E Ft
Költségvetési kiadások összesen:	2 389 007 E Ft
Költségvetési hiány:	444 922 E Ft
Finanszírozási bevételek:	462 679 E Ft
<i>Előző évi maradvány igénybevétele</i>	461 141 E Ft
<i>Államháztartáson belüli megelőlegezések</i>	1 538 E Ft
Finanszírozási kiadások:	17 757 E Ft
<i>Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése</i>	17 757 E Ft
Finanszírozási többlet:	444 922 E Ft
Költségvetési hiány belső finanszírozására finanszírozási bevételek	444 922 E Ft
<i>Előző évi maradvány igénybevétele:</i>	444 922 E Ft
Költségvetési hiány külső finanszírozására finanszírozási célú műveletek	0 E Ft
Finanszírozási hiány külső finanszírozására finanszírozási célú műveletek	0 E Ft
MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS: (2. számú melléklet szerint)	
Költségvetési bevételek összesen:	1 515 835 E Ft
Költségvetési kiadások összesen:	1 761 538 E Ft
Működési költségvetési hiány:	245 703 E Ft

Költségvetési hiány belső finanszírozására finanszírozási bevételek	szolgáltól	245 703 E Ft
<i>Előző évi maradvány igénybevétele</i>		245 703 E Ft
Költségvetési hiány külső finanszírozására finanszírozási célú műveletek	szolgáltól	0 E Ft
Egyéb finanszírozási bevételek:		17 757 E Ft
<i>Előző évi maradvány igénybevétele</i>		<i>16 219 E Ft</i>
<i>Államháztartáson belüli megelőlegezések:</i>		<i>1 538 E Ft</i>
Egyéb finanszírozási kiadások:		17 757 E Ft
<i>Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése</i>		<i>17 757 E Ft</i>
Finanszírozási hiány külső finanszírozására finanszírozási célú műveletek	szolgáltól	0 E Ft
FELHALMOZÁSI KÖLTSÉGVETÉS: (2. számú melléklet szerint)		
Költségvetési bevételek összesen:		428 250 E Ft
Költségvetési kiadások összesen:		627 469 E Ft
Felhalmozási költségvetési hiány:		199 219 E Ft
Költségvetési hiány belső finanszírozására finanszírozási bevételek	szolgáltól	199 219 E Ft
<i>Előző évi maradvány igénybevétele</i>		199 219 E Ft
Költségvetési hiány külső finanszírozására finanszírozási célú műveletek:	szolgáltól	0 E Ft

3. melléklet a 19/2025. (XI.24.) önkormányzati rendelethez

„29. melléklet a 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelethez

Vámospércs Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetés bevételi főösszege

MEGNEVEZÉS	MŰKÖDÉSI BEVÉTELEK	FELHALMOZÁSI BEVÉTELEK	BEVÉTELEK K ÖSSZESEN
<i>Működési/felhalmozási bevételek</i>	195 980	178 250	374 230
<i>Közhatalmi bevételek</i>	160 000	0	160 000
<i>Működési/felhalmozási célú támogatások bevételei, kölcsönök visszatérülése államháztartáson belülről</i>	1 156 855	250 000	1 406 855
<i>Működési/felhalmozási célú átvett pénzeszközök államháztartáson kívülről</i>	3 000	0	3 000
<i>Költségvetési bevételek összesen</i>	1 515 835	428 250	1 944 085
<i>Maradvány igénybevétele</i>	261 922	199 219	461 141
<i>Költségvetési és finanszírozási hiány belső finanszírozására szolgáló finanszírozási bevételek</i>	261 922	199 219	461 141
<i>Államháztartáson belüli megelőlegezések finanszírozási bevétel</i>	1 538	0	1 538
BEVÉTELEK ÖSSZESEN	1 779 295	627 469	2 406 764”

4. melléklet a 19/2025. (XI.24.) önkormányzati rendelethez

„30. melléklet a 2/2025. (II. 17.) önkormányzati rendelethez

Vámospércs Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének kiadási főösszege

MEGNEVEZÉS	MŰKÖDÉSI KIADÁSOK	FELHALMOZÁSI KIADÁSOK	KIADÁSOK ÖSSZESEN
<i>Személyi juttatások</i>	959 180	0	959 180
<i>Munkaadót terhelő járulékok, szociális hozzájárulási adó</i>	106 461	0	106 461
<i>Dologi kiadások</i>	591 625	0	591 625
<i>Egyéb működési célú/felhalmozási célú kiadások</i>	71 466	0	71 466
<i>Ellátottak pénzbeli juttatásai</i>	32 806	0	32 806
<i>Beruházások</i>	0	620 469	620 469
<i>Felújítások</i>	0	7 000	7 000
<i>Költségvetési kiadások összesen</i>	1 761 538	627 469	2 389 007
<i>Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése finanszírozási kiadás</i>	17 757	0	17 757
<i>KIADÁSOK ÖSSZESEN</i>	1779 295	627 469	2 406 764”

”

Vámospércs, 2025. november 24

Kosztin Mihály
polgármester

Kanyóné Papp Klára
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem:

Vámospércs, 2025. november 24.

Kanyóné Papp Klára
jegyző

2. napirendi pont: Előterjesztés a helyi adókról szóló új önkormányzati rendelet megalkotása tárgyában
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kosztin Mihály polgármester:

Az éves önkormányzati költségvetés tervezésének egyik legfontosabb eleme a következő évre vonatkozó – az önkormányzat bevételei szempontjából meghatározó– helyi adópolitikai döntések meghozatala. A helyi önkormányzat adóztatási tevékenységét a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) alapján és keretei között megalkotott helyi rendelet alapján végezheti.

Az önkormányzat által beszedett helyi **adók tekintetében a képviselő-testület évenként felülvizsgálja** a bevezetett adónemeket, az adómértékeket, és szükség esetén módosítja azokat, valamint új adót is bevezethet. Nem javaslom a Képviselő-testületnek új adónem bevezetését.

Amennyiben a képviselő-testület a fizetésre kötelezettek adóalanyok terheit súlyosbítja, úgy az ehhez szükséges döntéseket november hónap végéig meg kell hozni. Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32.§-a szerint adókötelezettséget megállapító, az adóalanyok körét bővítő, az adó mértékét növelő, illetve kedvezményt, mentességet megszüntető jogszabály kihirdetése és **hatályba lépése között legalább 30 napnak el kell telnie**. Ezen rendelkezés az önkormányzati adórendeletekre is vonatkozik, ami azt jelenti, hogy valamely adóév január 1. napján hatályba léptetni szándékozó új adónemet bevezető, vagy a hatályos szabályozást (pl. adómérték tekintetében) módosító adórendelet legkorábban a kihirdetést követő 30. napon léptethető hatályba.

A helyi adópolitika átgondolásának az idei esztendőben az alapvető oka az igazságosabb közteherviselés, a lakossági igények magasabb színvonalú kielégítéséhez és a fejlesztési lehetőségeink bővítéséhez és realizálásához a szükséges források megteremtése, a kieső bevételek pótlása. Az önkormányzat kötelező feladatainak finanszírozása függ a település adóerő-képességétől.

A magánszemélyek kommunális adóját a jelenleg hatályos 14/2013. (X.29.) önkormányzati rendelet szabályozza, melynek mértéke a rendelet megalkotása óta nem változott, (7.000 Ft) így reálértéke az eltelt évek inflációs környezeté miatt jelentősen csökkent.

A korábbi években történt jogszabályváltozások, valamint a rendelet alkalmazásának egyszerűsítése miatt javaslom a jelenleg hatályos rendelet hatályon kívül helyezését.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek!

Általános indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 11. §-a biztosítja vagyoni típusú helyi adó bevezetését az önkormányzat számára. Az adónem lehetővé teszi a vagyontárgyak adóztatását, a jogszabály biztosítja az adóalanyok és az eltérő adómértékek alkalmazását, amely racionális, elviselhető adóteher viselést jelent.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Meghatározza a bevezetésre kerülő adónemeket, azok területi hatályát a Htv. 6.§ b) pontja alapján.

A 2. §-hoz

Meghatározásra kerül a magánszemélyek kommunális adójánál az adó alapja, annak mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként.

A 3. §-hoz

Az adó alóli mentességek jogcímeit tartalmazza.

A 4. §-hoz

Az iparüzési adó mértékét határozza meg.

Az 5.§-hoz

A hatálybaléptető, illetve a hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálat:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű- előzetes hatásvizsgálat végzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. Ennek megfelelően az elvégzett előzetes hatásvizsgálat megállapításait az alábbiak szerint ismertetem:

1. A rendeletalkotás várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:

Az önkormányzati rendelet elfogadása nyomán a 2026. évben várhatóan bevételi többlet realizálható, mely fejlesztési célra fordítható.

2. A rendeletmódosítás környezeti és egészségi következményei:

A rendelet megalkotásának környezeti és egészségi következménye nincs.

3. A rendeletmódosítás adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

Az adminisztratív feladatok ellátása az Önkormányzati Hivatalban megoldott. Többletfeladatot nem eredményez.

4. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi feltételek a Hivatal keretén belül rendelkezésre állnak.

5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet elfogadásával többlet saját bevétel érhető el.

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek! Kérdés, hozzászólás?

Medve Csaba önkormányzati képviselő:

A Pénzügyi és Beruházási Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Kosztin Mihály polgármester:

A kommunális adóval kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy 2007 novemberében volt utoljára emelés, ami azt jelenti, hogy 18 évvel ezelőtt volt. Abban az esetben, ha infláció követő lenne a kommunális adónak a díja, a jelenlegi 7 ezer forint, nagyságrendileg 21-22 ezer forint körül lenne éves szinten, melyet alkalmazni lehetne, de mi nem ezt szeretnénk. Úgy gondolom, hogy a lakosság az elmúlt egy év alapján látja azt, hogy milyen irányt vett a település vezetése. Szeretnénk minél több lakosságot célzó változást eszközölni.

Már most látható, hogy több száz méter járda felület újul meg vagy épül, illetve játszótéri játékokat, egyéb más olyan fejlesztéseket szeretnénk véghez vinni, ami tényleg a lakosságot szolgálja. Ez az egy adóbevételünk van, amelyet szabályozni tudunk. Új adónemet nem kívánunk behozni. Nem szeretnénk az kommunális adónak az összegét értékállóba hozni. Magyarul nem a 21-22 ezer forintos éves díjat szeretnénk megállapítani, hanem 14 ezer forintban szeretnénk meghatározni az adó mértékét, ez is egy százszázalékos emelésnek minősül. Az elmúlt 18 év tekintetében én úgy gondolom, hogy ez maximum hiánypótló, de nem minden problémát megoldó dolog. Ha az elmúlt 18 évet vesszük figyelembe, adóemelés nem volt. Én úgy gondolom, hogy ez a Képviselő-testület sem az adóemeléseket szeretné előtérbe helyezni, viszont ez egy olyan szükséges rendezés kommunális adó tekintetében, melyet muszáj megoldanunk. Ezért a 14 ezer forint kommunális adó mértékét racionálisnak tartjuk. És mondom még egyszer, hogy kizárólag a lakosság és a település fejlesztésére kívánjuk ezt fordítani, nem pedig az önkormányzattal az összeget felélni. Ezzel kapcsolatban szeretném kérdezni a testületi tagokat, hogy van-e kérdés hozzászólás?

Polgárné Nagy Elvira önkormányzati képviselő:

Való igaz, hogy 2010 vagy 2013 óta nem emlékszem pontosan, nem volt emelve a 7 ezer forintos kommunális adó. Viszont most hirtelen a duplájára, meg azt is tudom, hogy igen, a település javára fordítódik ez az összeg. Egyébként látszik is a településen az elmúlt egy év munkája. A 7 ezerről 14 ezerre azért ez most olyan erősnek érzem én személy szerint. Nem tudom, hogy nem lehetne mondjuk két részletben ezt az emelést végrehajtani, úgyhogy ez évben 10 ezer forint, jövőre pedig plusz 4 ezer forinttal nőne, tehát hogy következő évben realizálódjon az a 14 ezer forint. Mert azért nem sok, valóban nem sok ez a pénz, de vannak családok, akiket esetleg ez is erősen megterhel. Ez csak egy kérdés az én részemről.

Kosztin Mihály polgármester:

Teljesen jogos. Említetted az elején, hogy 2013 körül lehetett utoljára módosítás, 2007 novemberében volt a módosítás, előtte 2006-ban volt, 3500 forintról emelt 5000-re, majd 2007-ben emelt a testület 5000 forintról 7000-re, és ez az utolsó emelés, ami 2008. január 1. napjától lépett hatályba. A mostani emelés is úgy szól, hogy a jövő év január 1-től lépne hatályba. Tudom, hogy nem sok idézőjelben az összeg, akinek viszont kevés van, annak ez is problémák fog jelenteni. Viszont lehet, hogy nem tökéletes a hasonlat, de szeretnék élni vele. A köztemetőben felháborodtak, hogy miért nem két részletben vágtuk ki a fákat. Egy olyan dolog, hogy egyszer fáj, mert a második favágásnál is ugyanúgy rosszul esett volna azoknak, akik ezt nehezen tudták földolgozni. Illetve én úgy gondolom, hogy az elmúlt évek változása, vagy elmúlt évekhez viszonyított változás az mérföldkövekkel több és nagyobb beruházási értéket mutat, és ezt szeretnénk még jobban, még aktívabban a lakosság felé vinni. Csak, hogy szemléltessük a dolgokat. Nagyságrendileg ez egy ilyen 13-14 millió forintos bevétel az idei évben. Idézőjelben megduplázzuk, azaz 22-24 millió forint körüli összeget jelent. Nem nagy összeg összességében.

Ha figyelembe vesszük azt, hogy az önkormányzatnak kellene a közvilágítást finanszíroznia, hát

akkor semmi nem jönne ki ebből az összegből. Úgyhogy lássuk be azt, hogy ha szeretnénk a lakosságnak adni, és nem szeretnénk az adóemelések testülete lenni, mert nem szeretnénk. Én úgy gondolom, hogy egyszer rendezzük ezt a díjtételt, és bízva benne, hogy a következő 18-20 évben nem emelünk megint, akkor szerintem jó hírt közöl a lakossággal a testület, és a lakosság is reményeim szerint ezt meg fogja érteni és látja a fejlődést, látják az Acsádi úti járdát, látják a zebrát a Nagy utcán, ami önmagában 15-20 millió forint körüli bekerülési költség. A trafiboxok elhelyezése, amely közbiztonság javító önmagában 12 millió forintos összegről beszélünk, vagy megcsináltuk ugyan vállalkozói adakozásból, és közfoglalkoztatotti munkaerővel a Bocskai teret, a buszfordulónál. Ezek a területek jelzik azt, hogy szeretnénk ezt minél jobban megoldani, illetve ne felejtjük el, hogy vannak olyan útépitések is folyamatban, melyek megint tetemes összeget nyelnek el, ezeket valamiből finanszírozni szükséges, de én úgy gondolom, hogy ha a lakosság látja, hogy ezt a várostra fordítjuk, akkor tolerálni fogják ezt az emelést.

Dr. Rácz Norbert önkormányzati képviselő:

Csak annyi kérdés, hogy ezelőtt voltak kedvezmények, de ezek maradnak igaz?

Kosztin Mihály önkormányzati képviselő:

Persze, minden marad. Aki mentesült ezelőtt, 70 év fölöttiek, ők ugyanúgy mentesülnek most is. A környező településeken, bőven 20 ezer forint fölötti kommunális adó díjfizetés van bevezetve. Olyan település is van, ahol ezt nulla forintra kiveztették, mert annyi iparüzési adóbevételek van, hogy tudják kompenzálni. Sajnos nekünk nincs annyi adóbevételekünk. Bízunk benne, hogy előbb-utóbb megkedvelik a vállalkozások Vámspércset és az ipari területeink benépesednek és annyi bevételek lesz, hogy akár ki is vezethetjük. Én ezt nem látom per pillanat relevánsnak, de azt látni kell, hogy ezzel a 14 ezer forinttal nem emelkedünk ki országosan egyáltalán a listából.

Polgárné Nagy Elvira önkormányzati képviselő:

Mondjuk a Csillagos-dűlőben élő lakos joggal mondja, hogy ő is 14 ezer forintot fizet, és mégsem kap egy közvilágítást.

Kosztin Mihály polgármester:

Itt annyit hadd mondjak már el, és ez tényleg csak tájékoztató jelleggel, hogy a közvilágítással kapcsolatos üzemeltetési szerződést jogszabály szerint fölmondtuk, és újból megpályáztattuk és ennek öröme nagyság rendileg 30 %-os kedvezményt realizáltunk a korábbi szerződéshez mérten. Ami azt is jelenti, hogy a későbbiek folyamán a jelenlegi nátriumos lámpatestek kivezetésre kerülnek. A ledesítés nagy valószínűséggel egyszerűen kötelezően elvégzendő lesz, bízunk benne, hogy a kormány biztosítja hozzá a forrást és meg tudjuk oldani. A legegyszerűbb és a legjobb dolog ez lenne ahhoz, hogy azokat az utcákat, teljesen mindegy, hogy belterület vagy külterület, ahol nincs jelenleg közvilágítás annak a tervezési díjába, mivel úgy is meg kell tervezni a közvilágításnak a módosítását abba tudnánk beilleszteni, abba a tervezési díjban beleférne. A Csillagos dűlő, külterület csak is tervezés útján lehet, és ez lehet a Bátori kert, a Bocskai kert vagy akár a Bancsi telepnek a külső pereme. Ezek külterületnek minősülnek, ezeket csak tervezni lehet. Ahhoz, hogy feltegyünk 6-7-8 lámpát ezekre a területekre, több millió forintos tervezési költséggel kell számolni. Ezt szeretnénk racionalizálni. Lesz közvilágítással kapcsolatos tervezés a jövő évben, ezt jeleztem a közmeghallgatáson is, mivel a Művelődési Ház előtt a zebra megvilágításán is gondolkodunk.

Bízom benne, hogy a külterületeken lévő lámpatestek tervezését is be tudjuk valahogyan iktatni és ha sikerül rá forrást találni, akkor ezeket fel is szerelvényeznénk. De ezt tájékoztató jelleggel mondom és igen, a kommunális adó erre is megoldást tud nyújtani, szeretnénk erre is fordítani.

Medve Csaba önkormányzati képviselő:

És amennyiben szolár lámpákat tennénk fel? Azt is meg kell tervezettni?

Kosztin Mihály polgármester:

A szolár lámpákkal annyi a helyzet, hogy villanyoszlop sorok vannak kihelyezve, melyek a TITÁSZ, vagy MVM tulajdona és azokra külön világítótest nem felhelyezhető. Ezekre az oszlopokra csak is olyan elemeket lehet fölteni, melyet a szolgáltató engedélyez és ez kiviteli tervek alapján és közműszolgáltatói szabályok alapján rakható fel.

Medve Csaba önkormányzati képviselő:

Sajnálom, ha nem lehet, akkor nem lehet.

További kérdés, hozzászólás? Kérem szavazzunk.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testület 8 jelenlévő képviselőjéből 8 képviselő vett részt a szavazásban, mely szerint 6 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotja:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2025. (XI. 24.)
önkormányzati rendelete**

a helyi adókról

[1] Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet megalkotásának célja az adó mértékének inflációs követése, illetve a saját bevételek növelése.

[2] Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya és alkalmazása

1. §

(1) Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat illetékességi területén az alábbi helyi adókat vezeti be:

- a) magánszemélyek kommunális adója,
- b) helyi iparüzési adó.

(2) A magánszemélyek kommunális adójában a mentesség igénybevétele adatbejelentéshez kötött, amelyet adóév január 15-ig köteles bejelenteni az adózó.

2. Magánszemélyek kommunális adója

2. §

(1) Az adó alapja az önkormányzat illetékességi területén lévő lakóház, lakás, telek, valamint a lakás céljára szolgáló tanya bérleti-, tulajdon-, valamint vagyoni értékű joga.

(2) Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként 14.000 Ft.

3. §

(1) Mentés az adó alól:

- a) a 70. életévét az adóévet megelőző év december 31-éig betöltő természetes személy, aki az adó alapját képező ingatlanban (adó tárgy) – a központi személyi-, adat- és lakcímnnyilvántartásból lekérdezett adatok alapján – igazoltan, állandó lakhellyel rendelkezik.
- b) a külterületi földrészlet, - ideértve a zártkertet is -, és az épülettel be nem épített külterületi földterület,
- c) egyéb, nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, - ideértve a lakáshoz, üdülőhöz tartozó gépjárműtárolót és gazdasági épületet.

(2) Az (1) bekezdés a) pont vonatkozásában több ingatlantulajdon esetén csak az adóalany által lakott ingatlan vonatkozásában adható mentesség.

3. Helyi iparűzési adó

4. §

Az állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke, az adóalap 2%-a.

4. Hatálybalépés

5. §

(1) Ez a rendelet 2026. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 14/2013. (X. 29.) önkormányzati rendelet.

Vámospércs, 2025. november 24.

Kosztin Mihály
polgármester

Kanyóné Papp Klára
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem:

Vámospércs, 2025. november 26.

Kanyóné Papp Klára
jegyző

3. napirendi pont: Előterjesztés Vámospércs, Gólya utca szilárd burkolat kialakítása, valamint burkolt felületek csapadékvíz-elvezetésének, továbbá a Gólya utcában sárrázó kiépítésének, meglévő kerékpárút felújításának meglévő vízvezető rendszer lefedésének és tűzcsapok áthelyezésének egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjára vonatkozó költségvetési fedezet biztosítása tárgyában
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kosztin Mihály polgármester:

Mint az a testület előtt is ismeretes, hogy a Gólya utcai lakópark közművesítését meg kell valósítanunk annak érdekében, hogy az ott épülő ingatlanok használatbavételi engedélyének megszerzéséig a teljes közmű rendelkezésre álljon.

Tájékozódunk a Vámospércs Gólya utca szilárd burkolat kialakítása, valamint burkolt felületek csapadékvíz-elvezetésének, továbbá a Gólya utcában sárrázó kiépítésének, meglévő kerékpárút felújításának, meglévő vízvezető rendszer lefedésének és tűzcsapok áthelyezésének egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjára vonatkozó tervek (egyesített engedélyezési és kiviteli terv) költségeiről, amelynek összege várhatóan bruttó 5.720.000 Ft összesen. A szükséges fedezet az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a beruházási előirányzatok közötti átcsoportosítással biztosítható.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni. Kérdés, hozzászólás?

Medve Csaba önkormányzati képviselő:

A Pénzügyi és Beruházási Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testület 8 jelenlévő képviselőjéből 8 képviselő vett részt a szavazásban, mely szerint 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2025. (XI.24.)
számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A Vámospércs Gólya utca szilárd burkolat kialakítása, valamint burkolt felületek csapadékvíz-elvezetésének, továbbá a Gólya utcában sárrázó kiépítésének, meglévő kerékpárút felújításának, meglévő vízvezető rendszer lefedésének és tűzcsapok áthelyezésének egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációjára vonatkozó tervek (egyesített engedélyezési és kiviteli terv) költségeire az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a beruházási előirányzatok közötti átcsoportosítással bruttó 5.720.000 Ft összeget biztosít.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg. Felhatalmazza - az eredményes beszerzési eljárás eredményeként – a tervezési szerződések megkötésére.

Határidő: 2025. december 20.

Felelős: Kosztin Mihály polgármester

4. napirendi pont: Előterjesztés a KAP-RD57-023-4-25 kódszámú „Helyi életminőség javítását célzó beruházások megvalósítása” pályázati felhívásra támogatási kérelem benyújtása tárgyában
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kosztin Mihály polgármester:

Tájékoztatom a Tisztelt képviselőket, hogy megjelent a tárgyban szereplő pályázati felhívás, mely a Dél-Nyírség, Erdőspuszták Leader Egyesület által kidolgozott HFS-ben megfogalmazott célok megvalósulását kívánja elősegíteni.

Jelen felhívás olyan problémákra kíván reagálni, mint a HACS illetékességi területén élők életminőségének a javítása és a térségben lévő települések vonzóbbá tétele. A felhívás által megvalósuló műveletek (építés és eszköz/gép beszerzése) olyan, a fenntarthatóság növelését és a társadalmi felzárkózást elősegítő fejlesztések, melyek a helyi szükségletek mértékéhez igazítva tényleges, közösségi jellegű funkciókkal és használattal bírnak. Továbbá ezen fejlesztések hozzájárulhatnak egy vonzóbb településkép kialakításához, a közösségi élet alakításához, gazdagításához, ezáltal is erősítve a helyi identitást és csökkentve ezzel a térségből való elvándorlást.

A támogatási kérelmek benyújtására 2025. 11. 26. napjától van lehetőség.

A maximálisan elnyerhető támogatási összege bruttó 20.000.000 Ft, melyhez 5% önerő biztosítása szükséges. Az önkormányzatnak kötelezettséget kell vállalnia az önerő összegének a költségvetésben történő elkülönítésére.

A pályázatot a Bancsi telepen történő játszótér kialakításához játszótéri eszközök beszerzésére szeretnénk benyújtani, a maximálisan elnyerhető bruttó 20.000.000 Ft összegre. Pozitív támogatói döntés esetén a projekt megvalósítására 2026. évben kerülne sor, így az önerőre a 2026. évi költségvetésünkben kell fedezetet biztosítanunk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztéshez mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen. Kérdés, hozzászólás?

Medve Csaba önkormányzati képviselő:

A Pénzügyi és Beruházási Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testület 8 jelenlévő képviselőjéből 8 képviselő vett részt a szavazásban, mely szerint 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2025. (XI.24.)
számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a KAP-RD57-023-4-25 LEADER Helyi életminőség javítását célzó beruházások című pályázati felhívásra támogatási kérelmet nyújt be.

- A projekt megvalósításának helyszíne: Vámospércs 3449 Hrsz-ú ingatlanon 1343 m² „kivett játszótér” művelési ágú ingatlan
- A fejlesztés célja Vámospércs Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Vámospércs 3449 Hrsz-ú ingatlanon 1343 m² „kivett játszótér” művelési ágú ingatlanon játszótérfejlesztés.
- A támogatás intenzitása 95 %

- Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy az önerő (5%) összegét a költségvetésében elkülöníti.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 26.

5. napirendi pont: Előterjesztés a Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft. társasági szerződése módosításának tárgyában
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kosztin Mihály polgármester:

A Debreceni Hulladék Közszolgáltató Nonprofit Kft. társasági szerződését a székhelyének változása, illetve a tevékenységi körének bővítése miatt módosítja, akként, hogy:

„A társaság székhelye: H-4025 Debrecen, Piac u. 79.”, valamint:

„A társaság tevékenységi körei:

3821 '25 Hulladékanyag-hasznosítás - Főtevékenység

7711 '25 Személygépjármű kölcsönzése

3821 '25 Hulladékanyag-hasznosítás

5210 '25 Raktározás, tárolás

7712 '25 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)

7739 '25 M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése

3812'25 Veszélyes hulladék gyűjtése

3823'25 Egyéb hulladékhasznosítás

3832'25 Hulladéklerakóban való elhelyezés, állandó tárolás

3900'25 Szennyezésmentesítés, egyéb hulladékkezelés

4335'25 Egyéb befejező építés

4399'25 M.n.s. egyéb speciális szaképítés

4941'25 Közúti áruszállítás

5221'25 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás

5224'25 Rakománykezelés

8123'25 Egyéb takarítás

8130'25 Zöldterület-kezelés”

Fentiek átvezetéséhez az érintett települések testületeinek, közgyűléseinek jóváhagyása, illetve a DHK Kft. taggyűlésének jóváhagyása szükséges.

A társasági szerződés módosítása és az egységes szerkezetű társasági szerződés az előterjesztés mellékletét képezi.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen. Kérdés, hozzászólás?

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testület 8 jelenlévő képviselőjéből 8 képviselő vett részt a szavazásban, mely szerint 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

102/2025. (XI.24.)

számú határozata

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy DHK mellékelt Társasági szerződés módosítását akként, hogy „A társaság székhelye: H-4025 Debrecen, Piac u. 79.”,

valamint „A társaság tevékenységi körei:

3821 '25 Hulladékanyag-hasznosítás - Főtevékenység
7711 '25 Személygépjármű kölcsönzése
3821 '25 Hulladékanyag-hasznosítás
5210 '25 Raktározás, tárolás
7712 '25 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
7739 '25 M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
3812'25 Veszélyes hulladék gyűjtése
3823'25 Egyéb hulladékhasznosítás
3832'25 Hulladéklerakóban való elhelyezés, állandó tárolás
3900'25 Szennyezésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4335'25 Egyéb befejező építés
4399'25 M.n.s. egyéb speciális szaképítés
4941 '25 Közúti áruszállítás
5221 '25 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
5224'25 Rakománykezelés
8123'25 Egyéb takarítás
8130'25 Zöldterület-kezelés”
jóváhagyja.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Kosztin Mihály polgármester

6. napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi belső ellenőrzési tervének elfogadása tárgyában

(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kosztin Mihály polgármester:

A belső ellenőrzési tervet a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Kormányrendelet 31. §-ában rögzített előírásai szerint kell elkészíteni, melyet a Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az előző év december 31. napjáig hagyja jóvá.

A Belső ellenőrzési terv kiterjed az önkormányzat irányítása alatt álló valamennyi költségvetési szervekre, a Társulásra is. A 2026. évi belső ellenőrzési terv az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni. Kérdés, hozzászólás?

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testület 8 jelenlévő képviselőjéből 8 képviselő vett részt a szavazásban, mely szerint 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2025. (XI.24.)
számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

119. § (5) bekezdésében foglalt hatáskörében eljárva, a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 31 §-ában, valamint 32. § (4) bekezdésében foglaltak szerint – Vámospércs Városi Önkormányzat 2026. évi Belső Ellenőrzési Tervét, - mely az önkormányzat valamennyi költségvetési szervére és a Társulásra is vonatkozik, - a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kanyóné Papp Klára jegyző

7. napirendi pont: Előterjesztés a Képviselő-testület 2026. évi ülés-és munkaterve tárgyában
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kosztin Mihály polgármester:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. § alapján a képviselő-testület szükség szerint, de évente legalább hat ülést tart. A Szervezeti és Működési Szabályzat alapján a Képviselő-testület adott évi rendes üléseinek konkrét számát és időpontját a Képviselő-testület által elfogadott munkaterv tartalmazza.

A 2026. évi munkaterv összeállításához javaslatot kértünk az intézmények vezetőitől, irodavezetőktől. A munkaterv összeállításánál figyelembe vettük az önkormányzati törvény, egyéb jogszabályok alapján kötelezően tárgyalandó témákat, azok határidőit.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület 2026. évben 11 rendes ülést tartson.

A munkatervnek tartalmaznia kell:

- az ülések tervezett időpontját,
- az adott ülésen tárgyalandó témákat,
- az előterjesztő megnevezését,
- az előterjesztést véleményező bizottság(ok) megjelölését,
- az előkészítésért felelős személy megnevezését,
- a testületi ülések állandó témáit.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2026. éves ülés- és munkatervre vonatkozó határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

Nagyné Oláh Edit önkormányzati képviselő:

A Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testület 8 jelenlévő képviselőjéből 8 képviselő vett részt a szavazásban, mely szerint 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2025. (XI.24.)
számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. §-a alapján – a 2026. éves ülés- és munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a munkatervben meghatározott feladatok végrehajtására tegyen intézkedést, a munkatervbe folyamatosan vegye fel azokat a napirendeket, amelyek tárgyalása időközben válik aktuálissá.

Határidő: 2026. január 1. napjától folyamatos

Felelős: Kosztin Mihály polgármester

1. sz. melléklet a 104/2025. (XI.24.)

VÁMOSPÉRC VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2026. Évi ÉVES MUNKATERVE

A Képviselő-testületi ülések tervezett időpontjai:

I. 2026. január 26. (hétfő)
II. 2026. február 9. (hétfő)
III. 2026. március 30. (hétfő)
IV. 2026. április 27. (hétfő)
V. 2026. május 26. (kedd)
VI. 2026. június 29. (hétfő)
VII. 2026. augusztus 31. (hétfő)
VIII. 2026. szeptember 28. (hétfő)
IX. 2026. október 26. (hétfő)
X. 2026. november 30. (hétfő)
XI. 2026. december 14. (hétfő)

A képviselő-testületi ülések tervezett napirendjei:

2026. január 26. (hétfő)

Tervezett napirendek:

1. Előterjesztés Vámspércs Városi Önkormányzat és a Roma Nemzetiségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában.

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Kulturális, Civil-és Sport Bizottság
Előkészítésért felelős: Jegyző

2. Előterjesztés a polgármester 2026. évi szabadság-felhasználási ütemezése tárgyában.

Előterjesztő: jegyző

Tárgyalja: Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság

Előkészítésért felelős: Jegyző

3. Előterjesztés a Vámospércsi Művelődési Ház és Könyvtár éves szakmai munkatervének és beszámolójának elfogadása tárgyában.

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Kulturális, Civil-és Sport Bizottság

Előkészítésért felelős: Jegyző

2026. február 9. (hétfő)

Tervezett napirendek:

1. Előterjesztés Vámospércs Városi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő kötelezettségeinek megállapítása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság

Előkészítésért felelős: Adó- és költségvetés Iroda vezetője

2. Előterjesztés Vámospércs Városi Önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság

Előkészítésért felelős: Adó- és költségvetés Iroda vezetője

3. Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi összesített közbeszerzési tervének elfogadása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság

Előkészítésért felelős: Jegyző

2026. március 30. (hétfő)

Tervezett napirendek:

.....

2026. április 27. (hétfő)

Tervezett napirendek:

1. Előterjesztés Vámospércs Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság

Előkészítésért felelős: Adó- és költségvetés Iroda vezetője

2. Előterjesztés a 2025. évi összesített éves belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása tárgyában.

Előterjesztő: Jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság

Előkészítésért felelős: Jegyző

2026. május 26. (kedd)

Tervezett napirendek:

- 1. Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi kintlévőségeinek helyzetéről és a befolyt bevételek alakulásáról szóló beszámoló tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság
Előkészítésért felelős: Adó- és költségvetési Iroda vezetője
- 2. Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi helyi adóbevételeinek alakulásáról szóló beszámoló tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság
Előkészítésért felelős: Adó- és költségvetési Iroda vezetője
- 3. Előterjesztés az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság
Előkészítésért felelős: Jegyző, Adó- és költségvetési Iroda vezetője
- 4. Előterjesztés a Vámospércsi Szociális Szolgáltató Központ 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság
Előkészítésért felelős: intézményvezető
- 5. Előterjesztés a Vámospércsi Család- és Gyermejjóléti Szolgálat 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság
Előkészítésért felelős: intézményvezető
- 6. Előterjesztés a Vámospércsi Mikrotérségi Intézményfenntartó Társulás 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság
Előkészítésért felelős: intézményvezető
- 7. Előterjesztés Vámospércs Városi Önkormányzat Élelmezési Intézményének 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság
Előkészítésért felelős: intézményvezető
- 8. Előterjesztés a Vámospércsi Művelődési Ház és Könyvtár 2025. évi tevékenységéről szóló beszámoló tárgyában**
Előterjesztő: polgármester
Tárgyalja: Kulturális, Civil-és Sport Bizottság
Előkészítésért felelős: intézményvezető

9. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának elfogadása tárgyában

Előterjesztő: Polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság

Előkészítésért felelős: Jegyző

10. Előterjesztés egyes kitüntető díjak adományozása tárgyában

Előterjesztő: Polgármester

Tárgyalja: Kulturális, Civil-és Sport Bizottság

Előkészítésért felelős: Jegyző

11. Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság

Előkészítésért felelős: Adó- és költségvetés Iroda vezetője

12. Előterjesztés Vámospércs bűnügyi, közbiztonsági helyzetéről szóló 2025. évi beszámoló jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság

Előkészítésért felelős: Jegyző, Polgármester

13. Előterjesztés a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2025. évi átfogó értékelése tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság

Előkészítésért felelős: Jegyző, Polgármester

2026. június 29. (hétfő)

Tervezett napirendek:

2026. augusztus 31. (hétfő)

Tervezett napirendek:

1. Előterjesztés bölcsődei, óvodai- és iskolakezdési támogatás iránti kérelmek elbírálása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság, Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság

Előkészítésért felelős: Jegyző, Polgármester

2026. szeptember 28. (hétfő)

Tervezett napirendek:

1. Előterjesztés az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság

Előkészítésért felelős: Adó és Költségvetési irodavezetője

2. Előterjesztés a Bursa Hungarica ösztöndíj pályázathoz való csatlakozás tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság
Előkészítésért felelős: Jegyző

2026. október 26. (hétfő)

Tervezett napirendek:

.....

2026. november 30. (hétfő)

Tervezett napirendek:

1. Előterjesztés a 2027. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása tárgyában

Előterjesztő: jegyző

Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság

Előkészítésért felelős: jegyző

2. Előterjesztés a Képviselő-testület 2027. évi éves munkatervének meghatározására

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Humánpolitikai és Ügyrendi Bizottság

Előkészítésért felelős: Jegyző, Polgármester

2026. december 14. (hétfő)

Tervezett napirendek:

1. Előterjesztés az Önkormányzat 2026. évi költségvetési rendeletének módosítása tárgyában

Előterjesztő: polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi és Beruházási Bizottság

Előkészítésért felelős: Adó és költségvetési irodavezetője

I. A testületi ülések állandó témái

Napirend tárgyalása előtti témák:

a.) Polgármesteri tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak eseményeiről, egyéb fontos információk

b.) Beszámoló a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Napirend tárgyalása utáni témák:

Felvilágosítás kérés, interpelláció.

Közmeghallgatás

8. napirendi pont: Előterjesztés a Vámospércs Nagy utca, a Patika utca 2. sz. alatti ingatlan szennyvízhálózatra való bekötés, a Béke u. 80. sz. ingatlantól a Víz utcáig ivóvízgerinc, szennyvízgerinc és bekötések, a Tó utca (Bocskai István és Tóth Árpád utcák közötti szakasz) ivóvízgerinc és bekötések tervezésével kapcsolatos egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációra vonatkozó költségvetési fedezet biztosítása tárgyában
(Írásos előterjesztés mellékelve)

Kosztin Mihály polgármester:

Már hosszabb ideje igényként merült fel a Vámospércs Nagy utca, Patika utca 2. sz. alatti ingatlan szennyvízhálózatra való bekötése, a Béke u. 80. sz. ingatlantól a Víz utcáig ivóvízgerinc, szennyvízgerinc és bekötések elkészítése, a Tó utca (Bocskai István és Tóth Árpád utcák közötti

szakasz) ivóvízgerinc és bekötések elkészítése. Erre vonatkozóan elsőként az egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentációt kell elkészíttetni.

Tájékoztunk a fenti tervezési feladatok előzetes költségét illetően, amelynek összege várhatóan bruttó 4 millió Ft összesen. A szükséges fedezet az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a beruházási előirányzatok közötti átcsoportosítással biztosítható.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni. Kérdés, hozzászólás?

Medve Csaba önkormányzati képviselő:

A Pénzügyi és Beruházási Bizottság tárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testület 8 jelenlévő képviselőjéből 8 képviselő vett részt a szavazásban, mely szerint 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

**Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2025. (XI.24.)
számú határozata**

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A Vámospércs Nagy utca, Patika utca 2. sz. alatti ingatlan szennyvízhálózatra való bekötésének, a Béke u. 80. sz. ingatlantól a Víz utcáig ivóvízgerinc, szennyvízgerinc és bekötések, a Tó utca (Bocskai István és Tóth Árpád utcák közötti szakasz) ivóvízgerinc és bekötések tervezésével kapcsolatos egyesített engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítésének költségeire az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a beruházási előirányzatok közötti átcsoportosítással bruttó 4.000.000 Ft összeget biztosít.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy határozat végrehajtása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg. Felhatalmazza - az eredményes beszerzési eljárás eredményeként – a tervezési szerződések megkötésére.

Határidő: 2025. december 20.

Felelős: Kosztin Mihály polgármester

9. napirendi pont: Előterjesztés határozatlan idejű főépítész megbízási szerződés megkötése tárgyában *(Írásos előterjesztés mellékelve)*

Kosztin Mihály polgármester:

A Képviselő-testület 140/2024. (XII.16.) számú határozata alapján az önkormányzat Marosán Andrea egyéni vállalkozóval kötött – 2025. január 1. napjától a főépítész feladatok ellátására megbízási szerződést. Főépítész asszony az általa nyújtott teljes szolgáltatásért 200.000 Ft (AAM) megbízási díj összegért vállalta a feladat ellátását.

Főépítész asszony kezdeményezte a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését 2025. október 31. napjával és kérte, hogy változatlan adattartalommal kössön az önkormányzat 2025. november 1. napjától határozatlan időtartamra a főépítész feladatokra szerződést a FŐÉP-MA Korlátolt Felelősségű Társasággal (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Lengyel u 60., képviseli: Marosán Andrea ügyvezető, Megbízott, Adószám: 26677002-2-15). A megbízási díj 200.000 Ft + ÁFA összegben kerülne meghatározásra.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testület 8 jelenlévő képviselőjéből 8 képviselő vett részt a szavazásban, mely szerint 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2025. (XI.24.)
számú határozata

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A Vámospércs Városi Önkormányzat főépítész feladatainak ellátására Marosán Andrea főépítésszel – a Képviselő-testület 140/2024. (XII.16.) határozata alapján - megkötött megbízási szerződést 2025. október 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.
2. Felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kosztin Mihály polgármester

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testület 8 jelenlévő képviselőjéből 8 képviselő vett részt a szavazásban, mely szerint 8 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozza:

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2025. (XI.24.)
számú határozata

Vámospércs Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. A Vámospércs Városi Önkormányzat főépítész feladatainak ellátásával - a főépítész tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet által megszabott keretek között, figyelemmel a magyar építészeiről szóló 2023. évi C. tv. rendelkezésire is – 2025. november 01-től kezdődően határozatlan időtartamra FŐÉP-MA Korlátolt Felelősségű Társasággal (Székhely: 4400 Nyíregyháza, Lengyel u 60., képviseli: Marosán Andrea ügyvezető, Adószám: 26677002-2-15) köt megbízási szerződést.
2. Megbízott a teljes szolgáltatásért 200.000 + ÁFA, bruttó 254.000.- Ft/hónap, azaz kettőszázötvennégyezer Ft/hónap megbízási díjra jogosult.
3. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kosztin Mihály polgármester

Tekintettel arra, hogy az ülésnek több napirendi pontja nem volt, **14:47 órakor** Kosztin Mihály polgármester az ülést bezárta.

K.m.f.

Kosztin Mihály
polgármester

Kanyóné Papp Klára
jegyző